

ABBOZZ TA' LIĠI msejjah

ATT biex jemenda l-Kodiċi ta' Organizzazzjoni u Proċedura Ċivili, Kap. 12, fuq l-eżekuzzjoni ta' sentenzi u titoli eżekuttivi, fuq l-atti kawtelatorji u fuq proċeduri oħrajn li għandhom x'jaqsmu ma' dan.

IL-PRESIDENT bil-parir u l-kunsens tal-Kamra tad-Deputati, imlaqqgħa f' dan il-Parlament, u bl-awtorità ta' l-istess, hareġ b'liġi dan li ġej:-

1. (1) It-titolu fil-qosor ta' dan l-Att huwa Att ta' l-2005 biex jemenda l-Kodiċi ta' Organizzazzjoni u Proċedura Ċivili, u għandu jinqara u jftiehem haġa wahda mal-Kodiċi ta' Organizzazzjoni u Proċedura Ċivili, hawn iżjed 'il quddiem imsejjah "il-Kodiċi".

Titolu fil-qosor
u bidu fis-sehh.

(2) Dan l-Att għandu jibda jsehh f' dik id-data li l-Ministru responsabbli għall-ġustizzja jista' b'avviż fil-Gazzetta jstabilixxi, u jistgħu jiġu hekk stabbiliti dati differenti għal disposizzjonijiet differenti u għal għanijiet differenti ta' dan l-Att.

2. It-Taqsim tal-Kodiċi għandu jiġi emendat kif ġej:

Emenda tat-
Taqsim tal-Kodiċi.

(a) fit-Tieni Ktieb, fit-Taqsima I, minflok il-kliem minn "Titolu VII" sa Artikoli "389-395" għandu jidhol dan li ġej:-

	Artikoli
“Titolu VII. Fuq l-Eżekuzzjoni tas-Sentenzi u ta’ Titoli Eżekuttivi ohra	272-395
Disposizzjonijiet Ġenerali	272-281
<i>Sub-titolu I.</i> Fuq il-Mandat ta’ Qbid ta’ Hwejjeg Mobbli	282-293
<i>Sub-titolu II.</i> Fuq il-Mandat ta’ Qbid ta’ Hwejjeg Immobbli	294-311
<i>Sub-titolu III.</i> Fuq il-Mandat ta’ Qbid ta’ Azjenda Kummerċjali	312-312F
<i>Sub-titolu IV.</i> Fuq il-Bejgh fl-Irkant bil-Qorti	313-357
<i>Sub-titolu V.</i> Fuq il-Mandat ta’ Sekwestru Eżekuttiv	375-383
<i>Sub-titolu VI.</i> Fuq il-Mandat ta’ Żgumbrament jew ta’ Tkeċċija minn Beni Immobbli	384
<i>Sub-titolu VII.</i> Fuq il-Mandat <i>In Factum</i>	385-388
<i>Sub-titolu VIII.</i> Fuq il-Mandat ta’ Arrest Eżekuttiv ta’ Ajruplani jew Bċejjeċ tal-Baħar	388A-388B
<i>Sub-titolu IX.</i> Fuq il-Mandat <i>In Procinctu</i>	388C
<i>Sub-titolu X.</i> Fuq ir-Rendikont u l-Likwidazzjoni ta’ Frottijiet	389-395”; u

(b) fit-Tielet Ktieb, minflok il-kliem minn “Titolu VI” sa “Fuq il-Mandat ta’ Arrest fuq Suspett ta’ Harba” ghandu jidhol dan li ġej:-

	Artikoli
“Titolu VI. Fuq l-Atti Kawtelatorji	829-876
Disposizzjonijiet Ġenerali.....	829-838B
<i>Sub-titolu I.</i> Fuq il-Mandat ta’ Deskrizzjoni	839-845

Artikoli

<i>Sub-titolu II.</i>	Fuq il-Mandat ta' Qbid	846-848
<i>Sub-titolu III.</i>	Fuq il-Mandat ta' Qbid ta' Azjenda Kummerċjali	848B-848C
<i>Sub-titolu IV.</i>	Fuq il-Mandat ta' Sekwestru	849-854
<i>Sub-titolu V.</i>	Fuq il-Mandat ta' Arrest ta' Ajruplani jew Bċejjeċ tal-Baħar	855-863
<i>Sub-titolu VI.</i>	Fuq il-Mandat ta' Inibizzjoni	873-876".

3. Fit-Titolu VII tat-Taqsima I tat-Tieni Ktieb tal-Kodiċi, il-kliem "Sub-titolu I", minnufih qabel il-kliem "Disposizzjonijiet Ġenerali", għandhom jithassru. Thassir ta' subintestatura fit-Titolu VII.

4. L-artikoli 252 sa 271 tal-Kodiċi għandhom jithassru. Thassir ta' l-artikoli 252 sa 271 tal-Kodiċi.

5. Minflok l-artikolu 273 tal-Kodiċi għandu jidhol dan li ġej:- Sostituzzjoni ta' l-artikolu 273 tal-Kodiċi.

"Atti eżekuttivi.

273. L-atti illi bihom, skond ma jkun il-każ, tista' ssir l-eżekuzzjoni tat-titoli eżekuttivi msemmijin fl-artikolu 253 huma:

- (a) il-mandat ta' qbid ta' hwejjeġ mobbli;
- (b) il-mandat ta' qbid ta' hwejjeġ immobbli;
- (ċ) mandat ta' qbid ta' azjendi kummerċjali;
- (d) il-bejgħ fl-irkant bil-qorti ta' hwejjeġ mobbli jew immobbli jew ta' jeddijiet imghaqqdin ma' immobbli;
- (e) il-mandat ta' sekwestru eżekuttiv;
- (f) il-mandat ta' żgumbrament jew tkeċċija minn beni immobbli;
- (g) il-mandat *in factum*;
- (h) il-mandat ta' arrest ta' ajruplani jew bċejjeċ tal-baħar;
- (i) mandat *in procinctu*."

Emenda ta' l-artikolu 274 tal-Kodiċi.

6. L-artikolu 274 tal-Kodiċi għandu jiġi emendat kif ġej:

(a) fil-proviso mas-subartikolu (1) tiegħu, minflok il-kliem “għandu wkoll jżid il-firma” u “li jikseb minn qabel dik l-awtorizzazzjoni” għandhom jidhlu l-kliem “għandu jżid il-firma” u “li jikseb dik l-awtorizzazzjoni” rispettivament; u

(b) fis-subartikolu (2) tiegħu, minflok il-kliem “il-ħaġa dovuta bis-saħħa tat-titolu” għandhom jidhlu l-kliem “u, jew il-ħaġa dovuta bis-saħħa tat-titolu, kif ukoll ir-rimedji u, jew il-provvedimenti mitluba”.

Enumerazzjoni mill-ġdid u emenda ta' l-artikolu 278 tal-Kodiċi.

7. L-artikolu 278 tal-Kodiċi għandu jiġi enumerat mill-ġdid bħala l-artikolu 275 tal-Kodiċi u jiġi emendat kif ġej:

(a) fis-subartikolu (1) tiegħu, minflok il-kliem minn “Il-marixxall jista’,” sa “jiżgassa bibien” għandhom jidhlu l-kliem “L-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti jista’, fl-eżekuzzjoni ta’ mandat li bih ikun inkarigat, wara li jsejjah żewġ xhieda jagħmel dak kollu li huwa raġonevolment meħtieġ sabiex jeżegwixxi l-mandat, inkluż li jiżgassa bibien”;

(b) fis-subartikolu (2) tiegħu, minflok il-kliem minn “Iżda,” sa “il-marixxall” għandhom jidhlu l-kliem “F’każ ta’ mandat ta’ qbid ta’ hwejjeġ tal-Gvern ta’ Malta, l-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti”;

u

(ċ) minnufih wara s-subartikolu (2) għandu jiżdied dan is-subartikolu ġdid li ġej:

“(3) Il-Prim Ministru jista’ minn żmien għal żmien permezz ta’ avviż legali jistabilixxi elenku ta’ beni ta’ l-Istat li ma jistgħux ikunu suġġett ta’ mandat eżekuttiv jew kawtelatorju.”.

Enumerazzjoni mill-ġdid ta’ l-artikolu 279 tal-Kodiċi.

8. L-artikolu 279 tal-Kodiċi għandu jiġi enumerat mill-ġdid bħala l-artikolu 276 tal-Kodiċi.

Enumerazzjoni mill-ġdid u sostituzzjoni ta’ l-artikolu 280 tal-Kodiċi.

9. L-artikolu 280 tal-Kodiċi għandu jiġi enumerat mill-ġdid bħala l-artikolu 277 tal-Kodiċi u minflok jidhlo dan l-artikolu ġdid li ġej:

“Żmien għall-eżekuzzjoni ta’ mandati u ordnijiet.

277. (1) Hlief fil-każijiet imsemmija f’ dan il-Kodiċi, ebda mandat jew sekwestru ma għandu jiġi eżegwit jekk mhux matul dawk is-siġhat li jistgħu jiġu ordnati mill-Ministru responsabbli għall-ġustizzja permezz ta’ regolamenti magħmula taht dan l-artikolu.

(2) Ir-regolamenti maghmulin taht dan l-artikolu jistgħu wkoll jipprovdu għall-każijiet li fihom l-eżekuzzjoni ta' mandat jew ordni hi permessa barra milli fis-siġhat ordnati, il-metodu ta' l-eżekuzzjoni u l-istqarrijiet li għandu jkun hemm fiċ-ċertifikat tan-notifika:

Iżda, għal raġunijiet ta' urġenza li għandhom jiġu konfermati bil-ġurament mir-rikorrent, il-qorti tista' tippermetti l-eżekuzzjoni ta' mandat jew ordni barra milli fis-siġhat ordnati.”.

10. L-artikolu 281 tal-Kodiċi għandu jiġi enumerat mill-ġdid bħala l-artikolu 278 tal-Kodiċi u jiġi emendat kif ġej:

Enumerazzjoni mill-ġdid u emenda ta' l-artikolu 281 tal-Kodiċi.

(a) fis-subartikolu (1), minflok il-kliem “Il-marixxall għandu jagħti kopja tal-mandat” għandhom jidhlu l-kliem “L-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti għandu jagħti kopja tal-mandat fl-ewwel mument opportun”; u

(b) fis-subartikolu (2), minflok il-kliem “mill-qorti, il-marixxal” għandhom jidhlu l-kliem “jew jiġi preskritt differenti mill-Ministru responsabbli għall-ġustizzja kif ordnat fl-artikolu 277 (2), l-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti”.

11. L-artikolu 282 tal-Kodiċi għandu jiġi enumerat mill-ġdid bħala l-artikolu 279 tal-Kodiċi u jiġi emendat kif ġej:

Enumerazzjoni mill-ġdid u emenda ta' l-artikolu 282 tal-Kodiċi.

(a) minflok il-kliem “In-nullità” għandhom jidhlu l-kliem “Meta l-bażi tan-nullità ma tkunx dik ta' gravità, in-nullità”; u

(b) minflok il-kelma “marixxal” kull fejn tidher, għandhom jidhlu l-kliem “uffiċjal eżekuttiv tal-qorti”.

12. L-artikolu 283 tal-Kodiċi għandu jiġi enumerat mill-ġdid bħala l-artikolu 280 tal-Kodiċi.

Enumerazzjoni mill-ġdid ta' l-artikolu 283 tal-Kodiċi.

13. L-artikolu 283A tal-Kodiċi għandu jiġi enumerat mill-ġdid bħala l-artikolu 281 tal-Kodiċi u minfloku jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

Enumerazzjoni mill-ġdid u sostituzzjoni ta' l-artikolu 283A tal-Kodiċi.

“Kif jistgħu l-atti eżekuttivi jiġu attakkati.

Appell minn digriet.

281. (1) Mingħajr preġudizzju għal kull jedd iehor taht din il-liġi jew xi liġi ohra, persuna kontra min jinhareġ att eżekuttiv jew xi persuna ohra interessata, tista' tagħmel rikors li jkun fih is-sottomissjonijiet kollha li tista' tkun tixtieq tagħmel flimkien mad-dokumenti kollha li jsostnu r-rikors lil

dik il-qorti li tkun harġet dak l-att fejn titlob li l-att eżekuttiv jithassar, sew għal kollox jew f'parti minnu biss, għal raġuni valida skond il-liġi.

(2) Ir-rikors għandu jiġi notifikat lill-parti opposta li, fi żmien għaxart ijiem għandha tippreżenta risposta li jkun fiha s-sottomissjonijiet kollha li tista' tkun tixtieq tagħmel flimkien mad-dokumenti kollha li jsostnu r-risposta li tista' tippreżenta:

Iżda l-qorti tista', f'każijiet urġenti, tirriduċi l-perjodu msemmi f'dan is-subartikolu. Fin-nuqqas ta' din l-oppożizzjoni, il-qorti għandha tilqa' t-talba.

(3) Il-qorti għandha tiddeċiedi dwar ir-rikors wara s-smigh tal-partijiet, u kull xieħda li jidhrilha xierqa, jekk taħseb hekk, u dan mhux iktar tard minn perjodu ta' xahar mill-jum tal-preżentata.

(4) Appell minn digriet mogħti taħt is-subartikolu (3) ta' dan l-artikolu jista' jsir b'rikors fi żmien sitt ijiem minn meta d-digriet jinqara fil-qorti bil-miftuh. Il-Qorti ta' l-Appell għandha tappunta dan l-appell għas-smigh fi żmien xahar minn meta d-digriet jinqara' fil-qorti bil-miftuh u dan għandu jiġi deċiż fi żmien tlett xhur mid-data ta' l-appuntament.

(5) Il-garanzija msemmija fl-artikolu 249 ma tinhtieġx fil-każijiet imsemmija fis-subartikolu ta' qabel dan.”.

Thassir ta' l-artikoli 284 sa 304 tal-Kodiċi.

14. L-artikoli 284 sa 304 tal-Kodiċi għandhom jiġu mħassra.

Jiżdiedu l-artikoli 282 sa 293 ġodda fil-Kodiċi.

15. Minnufih wara s-subintestatura “Sub-titolu I - Fuq il-Mandat ta' Qbid ta' Hwejjeġ Mobbli”, għandhom jidhlu dawn l-artikoli 282 sa 293 ġodda fil-Kodiċi li ġejjin:

“Mandat ta' qbid fuq hwejjeġ mobbli.

282. (1) Il-mandat ta' qbid ta' hwejjeġ mobbli, barra l-partikolaritajiet imsemmijin fl-artikolu 274, għandu jkun fih l-ordnijiet tal-Qorti fejn:–

(a) (i) għandu jiffissa l-jum, il-lok u l-hin tal-bejgħ tas-subbasta u sussegwentement li jaqbad u kontestwalment jeleva l-oġġetti kollha mil-lok indikat mill-kreditur jew minn fuq il-persuna tad-debitur; jew

(ii) għandhom jinqabdu mil-lok li jiġi indikat mill-kreditur, inkluż minn fuq il-persuna tad-debitur, l-oġġetti kollha fil-pussess tad-debitur jew l-oġġett jew oġġetti msemmija fil-mandat; kif ukoll li wara l-

eżekuzzjoni, l-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti ghandu jiġi ordnat sabiex minnufih flimkien ma' l-avukat jew prokuratur legali tal-kreditur jiffissa l-ġurnata tal-bejgħ tas-subbasta ma' l-uffiċjal eżekuttiv inkarigat, u liema uffiċjal ghandu jiffissa wkoll mal-kreditur il-jum li ghandu jkun ta' l-inqas sebat ijiem qabel dak iffissat għall-bejgħ in subbasta sabiex issir l-elevazzjoni ta' l-oġġetti li l-kreditur eżekutant jagħzel li jiġu elevati;

(b) ghandu jiġi eżegwit il-mandat, jekk hekk meħtieġ, wara s-siġhat legali u fil-Hdud u btajjel pubblici u jekk wara żewġ attentati ta' eżekuzzjoni l-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti ma jirnexxilux jinnotifika, huwa jkun awtorizzat jiżgassa;

(ċ) ghandhom jiġu trasportati l-hwejjeġ maqbuda u elevati għall-postijiet uffiċjali tal-ħażna stabbiliti b'regolamenti magħmulin mill-Ministru responsabbli għall-ġustizzja u jittrasferixxi l-pussess tagħhom mid-debitur għall-kunsinnatarju uffiċjali mahtur skond dawk ir-regolamenti;

(d) ghandu jintaxxa u jirċievi l-ħlas dovut lill-kunsinnatarju uffiċjali mingħand il-kreditur għall-perjodu li l-oġġetti maqbuda u elevati ser jagħmlu f'idejn il-kunsinnatarju uffiċjali b'dan illi dan il-ħlas jista' jiġi maqsum fuq perjodi li jiffissa r-Registatur skond in-natura ta' l-oġġetti maqbuda u elevati. Dan il-ħlas isir bla ħsara tal-jedd tar-rigress kontra d-debitur meta hemm lok għal dan ir-rigress;

(e) ghandhom jiġu mahtura esperti biex jivvalutaw il-hwejjeġ miżmuma, jekk dan hu meħtieġ bil-liġi, jew f'ċirkostanzi speċjali li l-qorti jidhrilha li hu xieraq, jew fuq talba ta' xi parti interessata jew tad-debitur;

(f) ghandu jiġi mahtur irkantatur bi ħlas ai termini ta' l-Att dwar l-Irkantaturi, jekk dan hu meħtieġ bil-liġi;

(g) tordna l-bejgħ bis-subbasta ta' dawk l-oġġetti maqbuda u elevati fil-jum stabbilit skond ir-regolamenti magħmulin mill-Ministru responsabbli għall-ġustizzja, u dan mingħajr il-bżonn ta' notifika oħra lid-debitur.

(2) Id-disposizzjonijiet ta' dan is-Sub-titolu m'għandhomx japplikaw għal vapuri jew bastimenti ohra ta' iktar minn għaxar metri tul u għall-inġenji ta' l-ajru.

Deskrizzjoni tal-hwejjeġ maqbuda.

283. (1) (a) L-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti għandu jehmeż mal-mandat, deskrizzjoni dettaljata tal-hwejjeġ maqbuda.

(b) Il-kreditur jew id-debitur jew xi parti interessata jistgħu jagħmlu talba lill-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti sabiex jiehu ritratti jew filmat ta' l-oġġetti miżmuma b'mezzi elettronici jew bi kwalunkwe apparat, u dan għas-spejjeż tiegħu.

X'għandu jkun fiha r-riferta meta ma jinstabux hwejjeġ mobbli, eċċ.

(2) Jekk l-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti ma jsibx hwejjeġ mobbli, jew isib biss hwejjeġ minn dawk li m'humiex sugġetti għal qbid, huwa għandu jagħmel riferta ta' dan il-fatt u, meta jkun il-każ, jiddeskrivi x-xorta tal-hwejjeġ mobbli li ma jkunux sugġetti għall-qbid u għandu jwajjal ir-riferta mal-mandat.

Hlas ta' l-ammont dovut.

284. (1) Fl-eżekuzzjoni ta' mandat ta' qbid, huwa biss l-ammont shih mitlub mill-kreditur li jista' jithallas mid-debitur f'idejn l-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti.

(2) L-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti għandu jiddeskrivi haġa b'haġa l-hwejjeġ maqbuda u jekk -

(a) fost il-hwejjeġ ikun hemm merkanzija, iqabbaq lil min jizina, iqejjisha jew ikejilha skond il-każ;

(b) jaqbad flus jew titoli li jissarrfu fi flus, haġar fin jew oġġetti ta' metall prezzjuż, għandu bir-reqqa jnizzel l-ammont jew il-valur nominali jew il-piż tagħhom u għandu fl-iqsar żmien possibbli jehodhom u jqegħdhem b'ċedola fir-reġistru;

(ċ) meta jiġu maqbuda karti, l-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti għandu jwajjal fuqhom sigilli u jagħtihom f'idejn ir-Reġistratur. Is-sigilli ma jistgħux jiġu mnehhija mingħajr is-setgħa tal-qorti.

Qbid ta' karti.

285. (1) Huma sugġetti għall-qbid hwejjeġ mobbli, inklużi wkoll:

- (a) azzjonijiet u ishma f' soċjetajiet kummerċjali;
- (b) liċenzji mahruġa minn xi awtorità kompetenti kif jista' jiġi stabbilit b'avviż legali mill-Ministru responsabbli għall-ġustizzja;
- (ċ) poloz ta' assigurazzjoni;
- (d) titoli ta' kreditu u kwalunkwe titolu ta' proprjetà intellettuali jew industrijali:

Iżda fuq dawn l-oġġetti, l-effett tal-mandat jibda jopera mill-ġurnata minn meta tiġi notifikata dik l-awtorità jew dik il-persuna li tkun harġet tali mobbli. Kull trasferiment jew piż li jsir minn jew fuq dawn il-mobbli wara dik il-ġurnata jkunu *ipso jure* nulli u dan b'effett mid-data tan-notifika tal-qbid lill-persuna jew lill-awtorità li tkun harġet l-istess.

(2) Fejn f' soċjetà kummerċjali l-istatut tagħha jagħti xi dritt ta' preferenza dwar it-trasferiment ta' azzjonijiet, dawk l-azzjonisti għandhom ikunu infurmati bil-ġurnata tal-bejgħ u jistgħu jeżerċitaw dan id-dritt fl-imsemmi bejgħ.

(3) F'kull bejgħ ta' polza ta' assigurazzjoni għandha tigi notifikata d-ditta assiguratrici bid-data tas-subbasta.

Kunsinnatarju
uffiċjali.

286. (1) Hwejjeġ elevati mill-pussess tad-debitur, ai termini ta' l-artikolu 282 (1)(ċ) bla ħsara għad-disposizzjonijiet ta' l-artikolu 293, għandhom ikunu immedjatament trasferiti fil-pussess fiżiku ta' kunsinnatarju uffiċjali fil-preżenza ta' l-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti, li jirċievi u jzomm dawn il-hwejjeġ f' post tal-ħażna uffiċjali sakemm dawn il-hwejjeġ jiġu mibjugħa jew sakemm ma jingħatawx ordnijiet oħra.

(2) Il-kunsinnatarju uffiċjali għandu johroġ riċevuta iffirmata minnu għall-hwejjeġ li jkunu ġew maqbuda u elevati mill-pussess tad-debitur li jkunu ġew f' idejh:

Iżda l-kunsinnatarju uffiċjali jista', bil-kunsens bil-miktub tar-Registatur, iżomm dawk il-hwejjeġ f' postijiet oħra minflok il-post tal-ħażna uffiċjali u dan fejn, minhabba x-xorta jew id-daqs tal-beni maqbuda, jkun diffiċli li jsir mod ieħor.

(3) Il-Ministru responsabbli għall-ġustizzja għandu jappunta għadd ta' kunsinnatarji uffiċjali biex jiehdu hsieb il-hwejjeġ maqbuda u dan mill-hin li l-hwejjeġ huma miżmuma mill-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti sal-jum tal-bejgħ tagħhom:

Iżda jekk il-kunsinnatarju uffiċjali jkun kumpannija jew soċjetà, dik il-kumpannija jew soċjetà għandha tahtar persuna li fil-hinijiet kollha tkun personalment responsabbli għall-eżekuzzjoni ta' l-obbligi tal-kunsinnatarju uffiċjali, u li tassumi r-responsabbiltà *in solidum* mal-kumpannija jew is-soċjetà:

Iżda wkoll il-Ministru responsabbli għall-ġustizzja jista' permezz ta' regolamenti jipprovdi għall-imposizzjoni ta' dawk il-kondizzjonijiet ohra li jista' jqis mehtieġa sabiex persuna tkun mahtura bhala kunsinnatarju uffiċjali jew bhala l-persuna responsabbli skond l-ewwel proviso ta' dan is-subartikolu.

(4) Il-Ministru responsabbli għall-ġustizzja għandu jindika postijiet uffiċjali għall-ħażna fejn il-hwejjeġ miżmuma għandhom jinżammu minn kunsinnatarji uffiċjali mill-hin li l-hwejjeġ huma miżmuma mill-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti sal-jum tal-bejgħ tagħhom.

(5) Il-Ministru responsabbli għall-ġustizzja jista' jagħmel regolamenti biex jipprovdi għall-mod ta' konservazzjoni ta' dawn il-hwejjeġ, għar-rilaxx tagħhom qabel il-bejgħ, għall-proċeduri konnessi mal-bejgħ tagħhom, għar-responsabbiltà tal-kunsinnatarju uffiċjali, għall-ħlas tad-drittijiet tiegħu u għal xi hwejjeġ ohra konnessi mal-preservazzjoni, il-bejgħ, il-kunsinna u r-rilaxx tal-hwejjeġ maqbuda.

Persuni li
ma jistgħux
ikunu
kunsinnatarji
uffiċjali.

287. Kunsinnatarju uffiċjali mahtur taht dan it-Titolu ma jistax jaġixxi meta jkun:

(a) il-kreditur li jitlob il-hruġ tal-mandat;

(b) żewġ id-debitriċi jew il-kreditriċi jew mart id-debitur jew il-kreditur;

(ċ) il-missier jew l-omm tal-kreditur, bintu jew ibnu, jew huh jew oħtu, iz-ziju jew iz-zija tiegħu, missier jew omm martu jew żewġha jew żewġ bintu jew mart ibnu;

(d) fl-impjieg dirett jew indirett tal-kreditur;

(e) tkun il-persuna li tippretendi li hija s-sid tal-hwejjeġ maqbuda.

Attendenza tal-kunsinnatarju ufficjali. 288. Fl-eżekuzzjoni tal-mandat ta' qbid taht l-artikolu 282, il-kunsinnatarju ufficjali ghandu jattendi flimkien ma' l-ufficjal eżekuttiv tal-qorti ghall-eżekuzzjoni tal-mandat. L-ufficjal eżekuttiv tal-qorti jista' jaqbad u jeleva minghajr ma javża lill-kreditur.

Kunsinnatarju ufficjali responsabbli ghall-preservazzjoni tal-hwejjeġ. 289. (1) Il-kunsinnatarju ufficjali ghandu jkun responsabbli ghall-preservazzjoni xierqa tal-hwejjeġ fdati lili u ma ghandu la huwa u anqas ihalli lil ebda persuna ohra li tagħmel użu mill-hwejjeġ sakemm mhux ordnat mod iehor mill-qorti:

Iżda d-debitur jista' jithalla juża jew jibqa' jzomm pussess ta' dawk l-oġġetti minn fost il-hwejjeġ maqbuda li l-qorti tista' tawtorizza jekk tqis li dawk l-oġġetti huma normalment mehtieġa f'dar medja ghal ghajxien decenti sabiex tinzamm id-dinjità umana tad-debitur u tal-familja tieghu.

(2) Meta jinqabdu hwejjeġ li jiddeterjoraw, ir-Registatur ghandu, minghajr bżonn ta' aktar awtorizzazzjoni, ibiegh il-hwejjeġ maqbuda u bir-rikavat minn dak il-bejgh, jaġixxi skond id-disposizzjonijiet ta' l-artikolu 284.

Il-Kunsinnatarju ufficjali ghandu jaġixxi bhal missier tajjeb. 290. Il-kunsinnatarju ufficjali hu fid-dmir li juża, ghall-irfiegħ ta' hwejjeġ maqbuda, id-diligenza ta' missier tajjeb; jekk il-kunsinnatarju ufficjali jonqos li jipprezenta dawk il-hwejjeġ meta jintalab li jagħmel dan, il-qorti ghandha tordnalu jidher quddiemha biex jiġġustifika n-nuqqas tieghu u jagħmel dan; il-kunsinnatarju ufficjali jkun responsabbli ghad-danni u l-imghax u l-qorti, wara li teżamina ċ-ċirkostanzi tal-każ, tista' tagħti dawk l-ordnijiet li jidhrilha xierqa, magħdud l-arrest personali tal-kunsinnatarju ufficjali għal perjodu li ma jaqbiżx it-tlett xhur, sabiex huwa jiġi mgieghel jipprezenta dawk il-hwejjeġ. In-nuqqas tal-kunsinnatarju ufficjali li jipprezenta dik il-proprjeta meta jiġi ordnat mill-qorti biex jagħmel dan, ghandu jikkostitwixxi disprezz lejn l-awtorità tal-qorti skond il-provvedimenti applikabbli taht dan il-Kodiċi.

Il-kredituri l-ohra ma jistgħu jagħmlu ebda oppożizzjoni għall-mandat.

291. Il-kredituri tal-parti li kontra tagħha jkun sar il-qbid ta' hwejjigħa, ma jistgħu għall-ebda raġuni jagħmlu oppożizzjoni għall-eżekuzzjoni tal-mandat jew għall-bejgħ tal-hwejjegħ:

Izda dawk il-kredituri jistgħu jeżerċitaw il-jeddijiet tagħhom fuq il-prezz li jgħibu l-hwejjegħ maqbuda.

Ma għandhiex issir rikonjizzjoni ta' hwejjegħ maqbuda.

292. (1) Meta l-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti jsir jaf li sar mandat iehor u l-oġġetti ma għewx elevati, huwa għandu xorta waħda jerġa' jeżegwixxi l-mandat fil-post lilu indikat mill-kreditur. Ir-rikonjizzjoni ma hijiex aktar permessa. L-uffiċjal eżekuttiv tal-Qorti għandu, għas-spejjeż tal-kreditur, jinforma lill-kredituri li fuq talba tagħhom kienu għew eżegwiti mandati ohra bil-mandat l-iehor.

Il-mandat jista' jiġi eżegwit fuq l-oġġetti ohrajn minbarra l-oġġetti diġà maqbuda.

(2) Meta jkun diġà nhatar kunsinnatarju uffiċjali, u l-oġġetti elevati, mandati ohrajn ma jistgħux jiġu eżegwiti fuq dawk l-oġġetti.

Hwejjegħ li ma jistgħux jiġu maqbuda.

293. (1) M'humiex suġġetti għal qbid:

(a) l-ilbies ta' kuljum, is-sodda u dawk l-affarijiet tal-kċina u l-għamara li jitqiesu raġonevolment mehtieġa għall-ghajxien b'mod deċenti tad-debitur u tal-familja tiegħu;

(b) il-karti personali u l-kotba li għandhom x'jaqsmu mal-professjoni tad-debitur, tal-mara tiegħu jew tat-tfal tiegħu;

(ċ) ir-registri u l-minutarji tan-nutara pubbliċi;

(d) il-magni u l-ghodda mehtieġa għat-tagħlim jew l-eżerċizzju ta' xi xjenza jew ta' xi arti tad-debitur, tal-mara tiegħu jew tat-tfal tiegħu;

(e) il-bhejjem u l-ghodod mehtieġa għall-biedja u xi frott kemm jekk imqacċta jew mhux imqacċta mill-art;

(f) inġenji ta' l-ajru u bastimenti mikrija għal kollox fis-servizz tal-Gvern ta' Malta;

(ġ) ilbies sagru u kontenituri wżati fi knisja konsagrata jew ta' proprjetà ta' qassis, ta' ordni reliġjuża jew ta' membru tagħha;

(h) kull proprjetà ta' kull membru tal-Korp tal-Pulizija jew tal-Forzi Armati ta' Malta li tkun armi, munizzjon, tagħmir, strumenti jew ilbies użati minnu fil-qadi ta' dmirijietu:

Iżda l-hwejjeġ imsemmija fil-paragrafi (a) sa (ġ) jistgħu jiġu maqbuda –

(i) meta l-mandat ta' qbid jintalab għall-prezz ta' dawk il-hwejjeġ;

(ii) meta l-mandat ta' qbid jintalab għall-kera jew għal ċnus tal-fond fejn dawk il-hwejjeġ kienu jinżammu;

(iii) jekk it-titolu eżekuttiv li fuqu l-mandat inhareġ jikkundanna lid-debitur b' mod speċifiku biex jagħti lura dawk il-hwejjeġ.

(2) Jistgħu jiġu maqbuda hwejjeġ mobbli mhux maqsuma bejn id-debitur u terza persuna, iżda ma jistax isir il-bejgħ ta' dawn il-hwejjeġ jekk mhux wara l-qasma tagħhom.”.

16. Minnufih wara l-artikolu 293 fit-Tieni Ktieb tal-Kodiċi għandha tiżdied din is-subintestatura ġdida u dawn l-artikoli 294, 305, 307, 308 u 311 godda li ġejjin:-

Żjieda ta' Sub-titolu ġdid fit-Tieni Ktieb tal-Kodiċi u l-artikoli 294, 305, 307, 308 u 311 godda.

“Sub-titolu II

FUQ IL-MANDAT TA' QBID TA' HWEJJEĠ IMMOBBLI

Talba għandha ssir b'rikors.

294. (1) It-talba għall-qbid ta' beni immobbli ssir permezz ta' rikors.

(2) Fir-rikors għandu jkun hemm indikat deskrizzjoni dettaljata tal-hwejjeġ li tagħhom jintalab il-bejgħ fl-irkant, inkluża l-provenjenza u kull piż fuq l-istess art u pjanta li turi b' mod ċar fejn hija l-art.

Id-disposizzjonijiet ta' dan l-artikolu japplikaw għall-vapuri jew bastimenti ohra ta' iktar minn għaxar metri tul u

ghall-inġenji ta' l-ajru, liema hwejjeġ ghandhom huma wkoll jiġu deskritti dettaljatament, inklużi wkoll il-privileġġi fuqhom.

(3) Fil-każ ta' digriet kif provdut fil-proviso li hemm mas-subartikolu (2) ta' dan l-artikolu, il-proċedura li ghandha tithaddem tkun dik stabbilita f'dan is-Sub-titolu għall-bejgħ fl-irkant bil-qorti ta' proprjetà immobbli.

Dmirijiet tal-Qorti.

305. (1) Fid-digriet li fih il-qorti tilqa' t-talba tal-hruġ ta' mandat ta' qbid ta' hwejjeġ immobbli hija ghandha:—

(a) tordna lir-Registratur li jahtar dawk l-esperti ai termini ta' l-artikolu 89 li jistgħu jkunu mehtieġa u li tiffissa żmien qasir u perentorju meta dawn l-istimi ghandhom jiġu preżentati u li tagħti dawk l-ordnijiet li huma neċessarji għall-adempiment ta' dan l-inkargu;

(b) tiffissa l-jum, il-hin u l-lok tal-bejgħ;

(ċ) tordna lir-Registratur li jinforma lid-Direttur tar-Registru Pubbliku u lir-Registratur ta' l-Artijiet jew xi awtorità kompetenti li tista' tiġi appuntata skond regolamenti li jistgħu jsiru mill-Ministru responsabbli għall-ġustizzja, bid-digriet u dan fl-ewwel ġurnata utli;

(d) tordna lid-Direttur tar-Registru Pubbliku biex jirreġistra minnufih id-digriet fi ktieb li ghandu jinżamm għal dak l-ghan fir-Registru Pubbliku u li jkun aċċessibbli għall-pubbliku.

(2) Dan id-digriet ghandu jkun notifikat lid-debitur.

Stima mid-debitur.

307. (1) Fi żmien għoxrin ġurnata minn meta d-debitur jiġi notifikat bid-digriet tal-qorti, huwa jkun jista' jippreżenta stima separata u jitlob li ma ssirx stima ġdida, b'dan li din l-istima ghandha tkun ġuramentata.

(2) L-istima ġuramentata preżentata mid-debitur ghandha, fi żmien hamest'ijiem, tiġi notifikata lill-kreditur li jkollu hmistax-il ġurnata żmien biex jopponi għaliha.

(3) Meta kreditur jopponi għall-istima preżentata mid-debitur, il-qorti ghandha, wara li tisma' l-partijiet, tiddeċiedi jekk ghandhiex tahtar espert ġdid jew le.

(4) Stima tal-hwejjeġ li ghandhom jiġu mibjugha ghandha dejjem issir qabel il-bejgħ iżda jekk stima, maghmula mhux iktar kmieni minn tmax-il xahar qabel is-sentenza infurzata, ġiet aċċettata mill-qorti fis-sentenza tagħha, il-qorti ghandha tiegħu kont ta' dik l-istima u ma tappuntax esperti godda biex iwettqu stima ġdida.

Hatra ta' l-espert mill-qorti kemm-il darba l-partijiet ma jaqblux.

308. (1) L-espert hu mahtur mill-qorti *ex officio* skond l-elenku stabbilit fl-artikolu 89 u fuq bażi ta' rotazzjoni sakemm il-partijiet ma jkunux diġà ipprezentaw nota li fiha jipproponu l-isem ta' perit li jkunu jaqblu fuqu, jew ġiet aċċettata l-istima preżentata ai termini ta' l-artikolu 307.

(2) Espert ghandu jfassal valutazzjoni tal-hwejjeġ flimkien mad-deskrizzjoni dettaljata tagħhom, inklużi aggravji u piżijiet, u jissottometti l-istess b'gurament lir-Registratur.

(3) Id-debitur ghandu b'gurament jagħti dik l-informazzjoni li ghandha x'taqsam mal-hwejjeġ kif jista' jkun mehtieġ mir-Registratur jew l-esperti, u d-disposizzjonijiet li ghandhom x'jaqsmu max-xiehda ghandhom jghoddu ghad-debitur.

(4) L-istima ma tistax tiġi attakkata imma l-qorti tista', permezz ta' rikors, tordna l-korrezzjoni ta' kull żball li jkun ittiehed fid-deskrizzjoni.

Dritt tal-espert.

(5) L-espert nominat taht dan it-Titolu jithallas skond tariffa li tiġi stabbilita skond regolamenti li jsiru mill-Ministru responsabbli għall-ġustizzja.

Ir-rapport ta' l-istima ghandu jiġi mahluf mill-espert.

311. (1) Ir-rapport ta' l-istima ghandu jiġi pprezentat mill-espert fiż-żmien li jkun ġie mogħti mill-qorti fid-digriet, skond iċ-ċirkostanzi, u ghandu jiġi mahluf mill-espert quddiem ir-Registratur.

(2) Meta l-bejgħ fl-irkant ta' fond, jew ta' jeddijiet imghaqqdin ma' fond, illi jkun qieghed fil-Gżira ta' Ghawdex jew ta' Kemmuna, jiġi ordnat minn waħda mill-qorti superjuri, din il-qorti tista' tordna li l-espert jahlef ir-rapport tiegħu fil-Qorti tal-Maġistrati (Ghawdex), quddiem wiehed mill-uffiċjali msemmija fil-paragrafi (a) sa (ċ) tas-subartikolu (2) ta' l-artikolu 57, u li jagħti dan ir-rapport, hekk mahluf, f'idejn l-uffiċjal fuq imsemmi, sabiex dan jibghatu lill-qorti superjuri li tkun harġet l-ordni msemmija.

(3) Meta l-irkant ta' fond, jew ta' jeddijiet imghaqdin ma' fond, illi jkun qiegħed fil-Gżira ta' Malta, jiġi ordnat mill-Qorti tal-Maġistrati (Għawdex), dik il-qorti tista' tordna li l-espert jahlef ir-rapport tiegħu quddiem ir-Registratur, u li jagħti dak ir-rapport, hekk mahluq, f'idejn ir-Registratur fuq imsemmi, sabiex dan jintabagħat minnu lill-Qorti tal-Maġistrati (Għawdex).

Taxxa u hlas tad-dritt ta' l-espert.

(4) Id-dritt ta' l-espert jiġi intaxxat mir-Registratur, bla hsara tal-jedd ta' appell lill-qorti. Dan l-appell isir b'rikors minn kull min huwa interessat fi żmien xahar min-notifika tat-taxxa. Dan id-dritt għandu jithallas dejjem mill-kreditur, bla hsara tal-jedd tiegħu kontra d-debitur għall-hlas lura ta' dan id-dritt flimkien ma' l-ispejjeż l-oħra tal-bejgħ:

Iżda fejn isir l-appell, il-kreditur għandu jiddepożita d-dritt intaxxat mir-Registratur u l-proċeduri tal-bejgħ għandhom jtkomplew u jiġu finalizzati.”.

Żjieda ta' Sub-titolu III ġdid fit-Tieni Ktieb tal-Kodiċi u l-artikoli 312 sa 312F godda.

17. Minnufih wara l-artikolu 311 tal-Kodiċi, għandha tizzied is-subintestatura ġdida u l-artikoli 312 sa 312F godda li ġejjin:

“Sub-titolu II

FUQ IL-MANDAT TA' QBID TA' AZJENDA KUMMERĊJALI

Digriet biex jiġi ffissat il-jum tal-bejgħ fl-irkant.

312. (1) Il-mobbli, l-immobbli jew azjendi kummerċjali maq'buda mill-pussess ta' debitur, għandhom jinbiegħu b'irkant pubbliku skond id-disposizzjonijiet ta' dan it-Titolu.

(2) L-irkanti għandhom jinżammu kull meta jkun hemm bżonn meta jkun hemm għadd suffiċjenti ta' hwejjeg biex jinbiegħu.

(3) Id-disposizzjonijiet ta' dan is-Sub-titolu għandhom jghoddu għall-proprjetà kemm mobbli, immobbli jew azjendi kummerċjali. Xejn ma għandu jwaqqaf lir-Registratur u l-irkantatur pubbliku milli jbiegħu proprjetà mobbli, immobbli jew azjenda kummerċjali fl-istess irkant.

(4) Għall-ghanijiet ta' dan is-Sub-titolu t-tifsira ta' mobbli għandha tkun l-istess bħal dik mogħtija fis-Sub-titolu I ta' dan it-Titolu u dik ta' immobbli għandha tkun l-

istess bhal dik moghtija fis-Sub-titolu II ta' dan it-Titolu, salv fil-każ ta' azjenda kummerċjali dik fl-artikolu 312D iżda għal dan t-Titolu hija għandha titqies bhala immobbli.

312A. (1) It-talba għall-qbid ta' azjenda kummerċjali ssir permezz ta' rikors u dan għandu jiġi notifikat lid-debitur.

(2) Fid-digriet li fih il-qorti tilqa' t-talba tal-ħruġ ta' mandat ta' qbid ta' azjenda kummerċjali, il-qorti -

(a) għandha tordna lir-Registratur jahtar dawk l-esperti ai termini ta' l-artikolu 89 li jistgħu jkunu mehtieġa sabiex:

(i) jelenkaw u jistmaw l-assi kollha ta' l-istess azjenda;

(ii) jipprezentaw rapport jekk, tenut kont tad-debitu ta' l-azjenda, l-azjenda għandhiex tiġi mibjugħa jew inkella amministrata għal perjodu ta' żmien li fih tista' thallas lura dan id-debitu; u

(b) tiffissa żmien qasir u perentorju meta dawn l-istimi u dan ir-rapport għandhom jiġu pprezentati u li tagħti dawk l-ordnijiet li huma neċessarji għall-adempiment ta' dawn l-inkariġi:

Iżda fejn l-elenku u l-istima ta' l-assjem shih ikun diġà sar fl-atti tal-mandat ta' azjenda kummerċjali kawtelatorju, il-qorti għandha tadottah u tahtar biss esperti sabiex jipprezentaw rapport jekk l-azjenda għandhiex tiġi mibjugħa jew amministrata.

312B. Wara li jiġu mahlufa l-istimi u r-rapporti, l-qorti għandha, fi żmien ġimgħa tiffissa r-rikors għas-smiegh u, wara li tisma' l-partijiet, tiddeċiedi jekk kemm-il darba għandux ikun hemm il-bejgħ in subbasta ta' l-azjenda kummerċjali jew li jiġi mahtur amministratur sabiex imexxi l-azjenda sakemm jithallas l-ammont dovut.

312Ċ. (1) Fejn il-qorti tiddeċiedi li għandu jkun hemm il-bejgħ, hija għandha tiffissa jum, lok u hin għall-bejgħ ta' l-assjem shih bhala azjenda kummerċjali.

(2) Il-qorti għandha tahtar amministratur sabiex ikompli jamministra l-azjenda sakemm din tinbiegħ:

Iżda fejn fl-atti tal-mandat kawtelatorju jkun hemm wiehed digà mahtur, dan ghandu jiġi konfermat.

312D. L-artikoli 308 u 311 ghandhom japplikaw *mutatis mutandis* għal dan il-mandat.

312E. (1) Fejn il-qorti tiddeċiedi li l-azjenda ghandha tibqa' tiġi amministrata sakemm din tithallas l-ammonti dovuta, hija ghandha tahtar amministratur u taghti dawk l-ordnijiet u provvedimenti li thoss xierqa, tenut kont id-debitu u n-natura u l-valur ta' l-azjenda kummerċjali.

(2) L-amministratur nominat ghandu jiehu f'idejh l-azjenda u jkollu d-dritt li jbiegħ u jinneogzja fil-ġestjoni ordinarja, iżda għal kull deċiżjoni ta' natura straordinarja huwa ghandu jagħmel talba għall-awtorizzazzjoni tal-qorti.

(3) Minkejja dan, tul din il-hatra, l-amministratur, jekk jidhirlu li l-azjenda ser tiflew il-valur tagħha fis-suq, jista' jagħmel talba lill-qorti sabiex tawtorizzah li jbiegħ l-azjenda kollha jew partijiet minnha.

(4) L-amministratur mahtur taht din is-sezzjoni ghandu dritt għal dak il-hlas li l-qorti, fid-diskrezzjoni tagħha, jidhirlha li lill-qorti tenut kont tal-valur ta' l-azjenda u tal-hidma marbuta mal-ġestjoni.

312F. Għall-finijiet ta' dan it-Titolu, il-frazi "azjenda kummerċjali" tfisser impriza kummerċjali ta' kull tip li tkun qed topera fil-kummerċ u tinkludi makkinarju, tagħmir, merkanzija, drittijiet tanġibbli u intanġibbli, mobbli, immobbli, liċenzji, drittijiet ta' l-awtur u l-avvjament."

Emenda ta' subintestatura fit-Taqsima I fit-Tieni Ktieb tal-Kodiċi.

18. Minnufih qabel l-artikolu 313, fit-Taqsima I fit-Tieni Ktieb tal-Kodiċi, minflok is-subintestatura "Sub-titolu II - Fuq il-Bejgħ fl-Irkant bil-Qorti" ghandha tidhol din is-subintestatura li ġejja:

"Sub-titolu IV

FUQ IL-BEJGH FL-IRKANT BIL-QORTI".

Thassir ta' l-artikoli 305 sa 312 tal-Kodiċi.

19. L-artikoli 305 sa 312 tal-Kodiċi ghandhom jiġu mhassra.

Sostituzzjoni ta' l-artikolu 313 tal-Kodiċi.

20. Minflok l-artikolu 313 tal-Kodiċi ghandu jidhol dan li ġej:

“Forma ta’ l-avviż tal-bejgħ fl-irkant.

313. Ir-Reġistratur għandu jippubblika regolarment f’żewġ gazzetti, waħda bil-lingwa Maltija u l-oħra bil-lingwa Ingliża, listi tas-subbasta li jkunu ser isiru u jindika ċar il-proprjetà b’mod u manjiera li l-pubbliku jkun infurmat sew sabiex l-interessi tal-partijiet jiġu protetti:

Iżda d-debitur, il-kreditur jew persuni oħra interessati jistgħu jippubblikaw u jinfirmaw, għas-spejjeż tagħhom, b’bejgħ partikolari f’liema gazzetta jridu jew ixandru dan fi kwalunkwe mezz iehor ta’ xandir.”.

21. L-artikoli 314 u 315 tal-Kodiċi għandhom jithassru.

Thassir ta’ l-artikoli 314 u 315 tal-Kodiċi.

22. L-artikolu 316 tal-Kodiċi għandu jiġi enumerat mill-ġdid bhala l-artikolu 314.

Enumerazzjoni mill-ġdid ta’ l-artikolu 316 tal-Kodiċi.

23. Minnufih wara l-artikolu 314 tal-Kodiċi kif enumerat mill-ġdid, għandhom jiżdiedu dawn l-artikoli godda 315 u 316 li ġejjin:

Żjieda ta’ l-artikoli 315 u 316 godda mal-Kodiċi.

“Stima tal-hwejjeġ li għandhom jinbiegħu fl-irkant.

315. (1) Qabel il-bejgħ fl-irkant ta’ immobbli jew ta’ jeddijiet imgħaqdin ma’ immobbli, jew ta’ hwejjeġ mobbli tad-deheb jew tal-fidda, ta’ ġawhar jew haġar fin jew ta’ oġġetti prezzjużi oħra, u azjendi kummerċjali għandha dejjem issir stima.

(2) Għal hwejjeġ mobbli oħra, l-istima ssir biss meta hija mitluba mill-kreditur jew mid-debitur.

(3) Stima magħmula skond id-disposizzjonijiet tal-artikoli 308, 311 u 312Ċ u li tkun qegħda fi proċess ta’ bejgħ fl-irkant għandha tiġi aċċettata mill-qorti li tkun l-istima li għandha ssir għall-finijiet ta’ dan l-artikolu.

L-istima ta’ oġġetti tad-deheb jew tal-fidda għandha turi kemm jiswa l-materjal tal-haġa.

316. F’kull stima ta’ hwejjeġ tad-deheb jew tal-fidda, ta’ ġawhar jew haġar fin jew ta’ oġġetti prezzjużi oħra, il-perit għandu jikkunsidra l-valur tal-materjal tal-haġa, il-prezz tal-fattura, u kwalunkwe karatteristika distintiva ta’ l-imsemmi oġġett u jistima l-valur komplessiv tiegħu.

24. Minflok l-artikolu 317 tal-Kodiċi għandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġejj:

Sostituzzjoni ta’ l-artikolu 317 tal-Kodiċi.

“Ġarr tal-hwejjeg mobbli għal-lok ta’ l-irkant.

317. Il-kunsinnatarju uffiċjali għandu jieh u hsieb il-ġarr tal-hwejjeg mobbli fil-lok ta’ l-irkant, fil-jum ta’ l-irkant, hekk li mill-inqas sa għtejn qabel ma jinfetah l-irkant dawn ikun jista’ jarahom kulhadd.”.

Emenda ta’ l-artikolu 318 tal-Kodiċi.

25. Fl-artikolu 318 tal-Kodiċi, minflok il-kliem “l-irkant jista’ jsir” għandhom jidhlu l-kliem “l-irkant ta’ hwejjeg mobbli jista’ jsir”.

Emenda ta’ l-artikolu 319 tal-Kodiċi.

26. L-artikolu 319 tal-Kodiċi għandu jiġi emendat kif ġej:

(a) minflok is-subartikolu (1) għandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

“(1) L-irkant għandu, salv l-eċċezzjonijiet previsti fl-artikoli preċedenti, jsir minn irkantatur pubbliku fil-preżenza tar-Reġistratur.”;

(b) minnufih wara s-subartikolu (2) għandu jidded dan is-subartikolu (3) ġdid li ġej:

“(3) Offerta ma tibqax issehh malli tiġi aċċettata offerta oghla, għalkemm dik l-offerta oghla, wara, tiġi dikjarata nulla.”;

(ċ) is-subartikolu (3) għandu jiġi enumerat mill-ġdid bhala s-subartikolu (4) u għandu jiġi kancellat u sostitwit bis-subartikolu ġdid li ġej:

“(4) L-irkantatur pubbliku jew *broker* ikollhom jedd għal dritt li jiġi ntaxxat mir-Reġistratur skond tariffa li tiġi stabbilita mill-Ministru responsabbli għall-ġustizzja.”; u

(d) minnufih wara s-subartikolu (4) għandu jidded dan is-subartikolu (5) ġdid li ġej:

“(5) L-ebda offerta ma tista’ tiġi aċċettata jekk tkun inqas minn sittin fil-mija (60%) tal-valur li bih l-oġġett mobbli, l-immobbli jew l-azjenda kummerċjali jkun ġie stmat.”.

Sostituzzjoni ta’ l-artikolu 320 tal-Kodiċi.

27. Minflok l-artikolu 320 tal-Kodiċi għandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

“Ma jistgħux jiġu aċċettati offerti *pro persona nominanda*, eċċ.

320. L-irkantatur għandu jieh u hsieb li ebda offerta ma tiġi aċċettata li ssir jew *pro persona nominanda* inkella minn persuni li huma notorjament inkapaċi li jwettqu l-obbligi mnissla mill-aġġudikazzjoni.”.

- 28.** L-artikolu 322 tal-Kodiċi ghandu jiġi mħassar. Thassir ta' l-artikolu 322 tal-Kodiċi.
- 29.** Minflok l-artikolu 323 tal-Kodiċi ghandu jidhol dan li ġej: Sostituzzjoni ta' l-artikolu 323 tal-Kodiċi.
- “Kemm ghandu jdum sejjer l-irkant. 323. Il-Ministru responsabbli għall-ġustizzja ghandu jistabbilixxi b'regolamenti ż-żmien li ghandu jdum għaddej bejgħ b'irkant.”.
- 30.** L-artikoli 324 u 325 tal-Kodiċi għandhom jiġu mħassra. Thassir ta' l-artikoli 324 u 325 tal-Kodiċi.
- 31.** L-artikolu 326 tal-Kodiċi għandu jiġi emendat kif ġej: Emenda ta' l-artikolu 326 tal-Kodiċi.
- (a) fis-subartikolu (1), minnufih wara l-kliem “sabiex l-irkant jissokta” għandhom jidhlu l-kliem “f’jum iehor li jiġi stabbilit mir-Registatur fi żmien ġimghatejn”;
- (b) fis-subartikolu (3), minflok il-kliem “sitt ijiem” għandhom jidhlu l-kliem “sebat ijiem”; u
- (ċ) minnufih wara s-subartikolu (4) għandu jiżdied dan is-subartikolu (5) ġdid li ġej:
- “(5) Il-qorti għandha tisma’ lill-partijiet fuq it-talba għas-sospensjoni, iżda ma għandhiex tiddekreta r-rikors relattiv qabel ma jkun sar depożitu ta’ l-ispejjeż kollha tas-subbasta.”.
- 32.** L-artikolu 327 tal-Kodiċi għandu jiġi mħassar. Thassir ta' l-artikolu 327 tal-Kodiċi.
- 33.** Fl-artikolu 328 tal-Kodiċi, minnufih wara l-kliem “jew ta’ bastimenti,” għandhom jiżdiedu l-kliem “jew ta’ azjendi kummerċjali,”. Emenda ta' l-artikolu 328 tal-Kodiċi.
- 34.** Fis-subartikolu (1) ta’ l-artikolu 329 tal-Kodiċi, minflok il-kliem “b’ċitazzjoni” għandhom jidhlu l-kliem “b’rikors”. Emenda ta' l-artikolu 329 tal-Kodiċi.
- 35.** Fis-subartikolu (1) ta’ l-artikolu 331 tal-Kodiċi, minnufih wara l-kliem “imghaqdin ma’ immobbli,” għandhom jiżdiedu l-kliem “jew ta’ azjendi kummerċjali,”. Emenda ta' l-artikolu 331 tal-Kodiċi.
- 36.** Fl-artikolu 332 tal-Kodiċi, minflok il-kliem “jekk bil-permess tal-qorti jkun” għandhom jidhlu l-kliem “jekk ikun”. Emenda ta' l-artikolu 332 tal-Kodiċi.
- 37.** Minflok l-artikolu 333 tal-Kodiċi għandu jidhol dan li ġej: Sostituzzjoni ta' l-artikolu 333 tal-Kodiċi.

“Permess biex persuna toffri *animu compensandi*. 333. (1) Kull min ghandu kreditu likwidu li jkun ġej minn sentenza, titolu eżekuttiv, kuntratt, jew obligazzjoni bil-miktub ohra, jista’ joffri *animu compensandi*.

(2) Kull min irid joffri *animu compensandi* ghandu jirreġistra ruhu permezz ta’ nota qabel il-ftuh tal-bejgħ bl-irkant billi jagħmel dikjarazzjoni ġuramentata quddiem ir-Registratur fuq liema bażi jrid joffri *animu compensandi*.

(3) Kull min jista’ joffri *animu compensandi* jista’ jiġi notifikat minn kull min huwa interessat bil-bejgħ in subbasta għall-inqas ġimghatejn qabel il-ġurnata tal-bejgħ u min ma jiġix notifikat jew notifikat fit-terminu jista’ jeżerċita d-dritt taht l-artikolu 356.”.

Sostituzzjoni ta’ l-artikolu 334 tal-Kodiċi.

38. Minflok l-artikolu 334 tal-Kodiċi ghandu jidhol dan li ġej:

“Offerta *animu compensandi* taht kundizzjoni. 334. Kull offerta *animu compensandi* ssir taht il-kundizzjoni li l-offerent ghandu jobbliga ruhu li jiddepożita l-prezz jekk jiġi hekk deċiż mill-qorti.”.

Sostituzzjoni ta’ l-artikolu 335 tal-Kodiċi.

39. Minflok l-artikolu 335 tal-Kodiċi ghandu jidhol dan li ġej:

“Oppożizzjoni għall-offerta *animu compensandi*. 335. Kull oġġezzjoni għal talba għal offerta *animu compensandi* tista’ ssir biss wara l-bejgħ. Ma jistgħux isiru oġġezzjonijiet qabel jew waqt il-bejgħ.”.

Thassir ta’ l-artikolu 336 tal-Kodiċi.

40. L-artikolu 336 tal-Kodiċi ghandu jiġi mhassar.

Emenda ta’ l-artikolu 337 tal-Kodiċi.

41. L-artikolu 337 tal-Kodiċi ghandu jiġi emendat kif ġej:

(a) fis-subartikolu (1), minflok il-kliem “jitlob l-approvazzjoni tat-tpaċija u ghandu jiddepożita” ghandhom jidhlu l-kliem “jitlob permezz ta’ rikors u kontestwali ċedola, l-approvazzjoni tat-tpaċija u jiddepożita”; u

(b) fis-subartikolu (3), minflok il-kliem “u jiehu lura l-ispejjeż għall-kanonizzazzjoni” ghandhom jidhlu l-kliem “u jiehu lura l-ispejjeż legali u l-ispejjeż għall-kanonizzazzjoni”.

Emenda ta’ l-artikolu 338 tal-Kodiċi.

42. L-artikolu 338 tal-Kodiċi ghandu jiġi emendat kif ġej:

(a) minflok is-subartikolu (1), ghandu jidhol dan li ġej:

“(1) It-talba msemmija ghandha tiġi pubblikata fil-Gazzetta tal-Gvern u notifikata lid-debitur u lill-kredituri

kollha maghrufa, inklużi dawk li b'talba tagħhom ikunu saru mandati ta' qbid jew ta' sekwestru jew ta' impediment tas-safar kif ukoll dawk imsemmija fil-mandat ta' qbid li wassal għas-subbasta.”;

(b) fis-subartikolu (2), minflok il-kliem “Il-persuni hekk notifikati għandhom żmien tlett ijiem” għandhom jidhlu l-kliem “Kull min ikollu interess u l-persuni hekk notifikati għandhom żmien għoxrin ġurnata”; u

(ċ) minflok is-subartikoli (3) sa (7), għandhom jidhlu dawn is-subartikoli li ġejjin:

“Kondizzjoni li tista' tagħmel il-qorti meta tapprova t-tpaċija. (3) Il-qorti, meta tapprova t-tpaċija tista' tordna lix-xerrej li jagħti garanzija tajba li jiddepożita l-prezz flimkien ma' l-imghaxijiet, jekk jiġi hekk deċiż.

(4) Meta l-qorti tilqa' t-talba, kull min għandu nteress jikkontesta jista', fi żmien għoxrin ġurnata, jippreżenta appell permezz ta' rikors, liema appell għandu jiġi appuntat u deċiż fi żmien tlett xhur mid-data tad-diġriet.

(5) Fejn il-Qorti ta' l-Appell tirrevoka d-deċiżjoni dwar *animus compensandi*, hija għandha tibghat l-atti lura lill-ewwel qorti.”.

43. Minflok l-artikolu 339 tal-Kodiċi għandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

Sostituzzjoni ta' l-artikolu 339 tal-Kodiċi.

“Konkors tal-kredituri. 339. Meta jkun hemm iktar minn kreditur wiehed li jkun għamel talba sabiex jithallas mir-rikavat b'mod li jkun hemm lok għall-konkors tal-kredituri, dik il-qorti għandha tiftaħ il-proċess quddiemha stess ai termini ta' l-artikoli 416 *et sequitur*.”.

44. Fis-subartikolu (1) ta' l-artikolu 340 tal-Kodiċi, il-kliem “jgħoddu d-disposizzjonijiet tas-subartikoli (2) u (3) ta' l-artikolu 329; Izda” għandhom jiġu kancellati u minflok il-kliem “kull min ikun għamel” u “fi żmien sitt ijiem” għandhom jidhlu l-kliem “kull min jagħmel” u “fi żmien sebat ijiem” rispettivament.

Emenda ta' l-artikolu 340 tal-Kodiċi.

45. Minflok l-artikolu 342 tal-Kodiċi għandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

Sostituzzjoni ta' l-artikolu 342 tal-Kodiċi.

“Hlas tal-bilanċ lid-debitur. 342. Jekk wara li jkunu thallsu l-kreditu u l-ispejjeż, ikun baqa’ bilanċ, il-qorti ghandha, fuq talba tad-debitur, tordna li dan il-bilanċ jiġi moghti lilu.”.

Sostituzzjoni ta’ l-artikolu 343 tal-Kodiċi.

46. Minflok l-artikolu 343 tal-Kodiċi ghandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

“Twaqqif ta’ l-irkant u radd lid-debitur tal-hwejjeġ mhux mibjugha. 343. Jekk matul il-bejgh jinstab illi nġiebet somma biżżejjed għall-hlas tal-kreditu u għall-ispejjeż ta’ l-irkant, ir-Registatur ghandu jwaqqaf il-bejgh minnufih. Fuq talba verbali tad-debitur il-qorti ghandha tordna li huwa jinghata lura l-hwejjeġ mhux mibjugha.”.

Sostituzzjoni ta’ l-artikolu 345 tal-Kodiċi.

47. Minflok l-artikolu 345 tal-Kodiċi ghandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

“Bejgh ta’ merkanzija li tista’ titassar. 345. Fil-każ ta’ qbid ta’ merkanzija li tista’ titassar jew ta’ hwejjeġ ohra fi stat li kull ma jmorru iżjed jithassru jew ta’ oġġetti li ser johorġu mill-moda jew li ser jispiċċaw jiġu teknoloġikament obsoliti, il-qorti tista’, fuq talba ta’ kull min huwa interessat jew tal-kunsinnatarju uffiċjali, tordna l-bejgh tagħhom bil-mod li jidhrilha xieraq, inkluż li dan isir minnufih mir-Registatur jew mill-kunsinnatarju uffiċjali.”.

Thassir ta’ l-artikolu 348 tal-Kodiċi.

48. L-artikolu 348 tal-Kodiċi ghandu jiġi mħassar.

Emenda ta’ l-artikolu 349 tal-Kodiċi.

49. Fl-artikolu 349 tal-Kodiċi, minflok il-kliem “il-marixxal” ghandhom jidhlu l-kliem “l-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti”.

Emenda ta’ l-artikolu 350 tal-Kodiċi.

50. Fl-artikolu 350 tal-Kodiċi, minflok il-kliem “tal-marixxal” ghandhom jidhlu l-kliem “ta’ l-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti”.

Emenda ta’ l-artikolu 352 tal-Kodiċi.

51. Fis-subartikolu (1) ta’ l-artikolu 352 tal-Kodiċi, minflok il-kliem “ġew moghtija.” ghandhom jidhlu l-kliem “ġew moghtija, f’liema każ il-qorti ghandha fuq talba b’rikors tghaddi sabiex wara li tisma’ l-partijiet tiddikjara null u minghajr effett dak it-trasferiment u taghti dawk il-provvedimenti li thoss opportuni.”.

Emenda ta’ l-artikolu 353 tal-Kodiċi.

52. L-artikolu 353 tal-Kodiċi ghandu jiġi emendat kif ġej:

(a) fis-subartikolu (1), minnufih wara l-kliem “l-irkant ta’ l-immobbli” ghandhom jiżdiedu l-kliem “jew ta’ azjenda kummerċjali”; u

(b) fis-subartikolu (2), minnufih wara l-kliem “l-irkant ta’ l-immobbli” ghandhom jizdiedu l-kliem “jew azjenda kummerċjali”.

53. Minflok l-artikolu 354 tal-Kodiċi ghandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej: Sostituzzjoni ta’ l-artikolu 354 tal-Kodiċi.

“Eżekuzzjoni ta’ sentenza tal-Qorti tal-Maġistrati (Malta) fuq immobbli. 354. (1) Meta s-sentenza li taghha tintalab l-eżekuzzjoni tkun sentenza moghtija mill-Qorti tal-Maġistrati (Malta), l-eżekuzzjoni, kemm-il darba ghandha ssir fuq immobbli jew jeddijiet imgħaqdin ma’ immobbli, issir mill-Prim’ Awla tal-Qorti Ċivili.

(2) L-istess regola tghodd fil-każ li tintalab l-eżekuzzjoni ta’ żewġ sentenzi jew iżjed, li l-ammont tagħhom flimkien, minghajr ma jitqiesu l-ispejjeż, ikun jiskorri s-somma ta’ hamest elef lira.”.

54. L-artikolu 355 tal-Kodiċi ghandu jiġi emendat kif ġej: Emenda ta’ l-artikolu 355 tal-Kodiċi.

(a) fis-subartikolu (1) tiegħu, minnufih wara l-kliem “ta’ hwejjeġ immobbli” ghandhom jizdiedu l-kliem “u ta’ azjenda kummerċjali”; u

(b) is-subartikolu (2) ghandu jithassar u s-subartikolu (3) ghandu jiġi enumerat mill-ġdid bħala s-subartikolu (2).

55. L-artikolu 356 tal-Kodiċi ghandu jiġi emendat kif ġej: Emenda ta’ l-artikolu 356 tal-Kodiċi.

(a) fis-subartikolu (3), minflok il-kliem “dak ta’ azjenda” ghandhom jidhlu l-kliem “dak ta’ azjenda kummerċjali”; u

(b) minflok is-subartikoli (7) sa (9), ghandu jidhol dan l-artikolu (7) ġdid li ġej:

“(7) Fejn din l-azzjoni tiġi eżerċitata u l-bejgħ isehh, it-terza persuna li tkun akkwistat il-pussess tal-haġa immobbli li favur tiegħu tkun ġiet oriġinarjament liberata l-proprjetà, li ma jkunx ukoll l-istess persuna li fit-tieni bejgħ ġiet liberata favur tiegħu, ghandu jithallas mir-rikavat tat-tieni bejgħ l-ammont tal-flus li jkun hareġ flimkien ma’ l-ispejjeż involuti qabel kull kreditur iehor.”.

56. Minflok l-artikolu 357 tal-Kodiċi ghandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej: Sostituzzjoni ta’ l-artikolu 357 tal-Kodiċi.

“Żgumbrament
wara l-
liberazzjoni. 357. Il-liberazzjoni ta’ l-immobbli tikkostitwixxi minnha nnifisha titolu eżekuttiv u jekk id-debitur eżekutat jew terza persuna li qed tokkupa l-fond bla titolu jonqos milli jivvaka l-fond liberat, ix-xerrej ikollu l-jedd, fi żmien erba’ xhur mil-liberazzjoni, li jitlob il-ħruġ ta’ mandat ta’ żgumbrament abbażi ta’ l-imsemmi titolu ta’ liberazzjoni.”.

Thassir tal-kliem
ta’ subintestatura
fil-Kodiċi.

57. Il-kliem tas-subintestatura “Sub-titolu III - Fuq il-Mandat ta’ Arrest tal-Persuna ta’ Debitur” li jinsabu minnufih wara l-artikolu 356 tal-Kodiċi, għandhom jithassru.

Sostituzzjoni ta’
subintestatura
fil-Kodiċi.

58. Minflok il-kliem tas-subintestatura “Sub-titolu IV - Fuq il-Mandat ta’ Sekwestru Eżekuttiv” li jinsabu minnufih qabel l-artikolu 375 tal-Kodiċi, għandhom jidhlu l-kliem “Sub-titolu V - Fuq il-Mandat ta’ Sekwestru Eżekuttiv”.

Sostituzzjoni ta’ l-
artikolu
376 tal-Kodiċi.

59. Minflok l-artikolu 376 tal-Kodiċi għandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

“X’għandu
jkun fih
il-mandat ta’
sekwestru.

376. (1) Il-kreditur għandu, fir-rikors għall-ħruġ ta’ mandat ta’ sekwestru, jindika sew l-isem u l-kunjom tad-debitur, u dettalji ohra dwar id-debitur kif jista’ jkun ordnat mill-Ministru responsabbli għall-ġustizzja sabiex id-debitur ikun jista’ jiġi identifikat mis-sekwestratarju.

(2) Il-mandat għandu:

(a) jindika l-isem u l-kunjom tad-debitur u xi dettalji ohra mnizzlin fir-rikors għall-identifikazzjoni tad-debitur, inkluża fejn huwa possibbli, n-numru tal-karta ta’ l-identità jew in-numru tar-reġistrazzjoni tal-kumpannija.

(b) jindika s-somma jew il-ħaġa dovuta;

(ċ) jindika t-titolu li bis-saħħa tiegħu l-kreditur jitlob l-eżekuzzjoni;

(d) jordna lis-sekwestratarju li ma jhallasx jew ma jagħtix lid-debitur, jew lil xi persuna ohra, il-flus jew il-hwejjeg li jistgħu jinsabu għandu u li huma tad-debitur, taht piena ta’ hlas tad-danni u l-imghax; u

(e) jordna lis-sekwestratarju biex jiddepożita, bi spejjeż tad-debitur fi żmien wiehed u ghoxrin jum min-

notifika tal-mandat, mar-Registratur xi flus jew hwejjeġ li jkunu proprjetà tad-debitur, issekwestrati bil-mandat.

(3) Jekk is-sekwestru ma jkunx fih dawn id-dettalji, ikun *ipso jure* null.”.

60. Fis-subartikolu (1) ta' l-artikolu 377 tal-Kodiċi, minflok il-kliem “bil-mezz tal-marixxall, lis-sekwestratarju” għandhom jidhlu l-kliem “permezz ta' l-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti, lis-sekwestratarju jew bil-mezzi elettronici li jiġu ordnati mill-Ministru responsabbli għall-gustizzja”.

Emenda ta' l-artikolu 377 tal-Kodiċi.

61. Minflok l-artikolu 378 tal-Kodiċi għandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

Sostituzzjoni ta' l-artikolu 378 tal-Kodiċi.

“Dikjarazzjoni tas-sekwestratarju. 378. Sekwestratarju li, għalkemm ikun fil-pussess ta' flus jew hwejjeġ oħra, ta' proprjetà tad-debitur, jew dovuti lid-debitur, li setgħu ġew issekwestrati bil-mandat, u li ma jagħmilx id-depożitu msemmi fl-artikolu 376 fi żmien il-perjodu hemm stipulat, ikun responsabbli għad-danni u l-imghax favur il-kreditur u l-qorti tista', wara rikors magħmul għal dak il-ghan mill-kreditur, tohroġ dawk l-ordinijiet li jistgħu jkunu mehtieġa, inkluż l-arrest personali tal-persuna għal perjodu li ma jaqbiżx it-tliet xhur, biex iġġieghlu jiddepożita dawk il-beni.”.

Żmien għal din id-deċiżjoni.

62. Minflok l-artikolu 379 tal-Kodiċi għandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

Sostituzzjoni ta' l-artikolu 379 tal-Kodiċi.

“Sejha lis-sekwestratarju biex jiddepożita. 379. (1) Fil-każ ta' sekwestru ta' flus, is-sekwestratarju jista', qabel ma jqiegħed fil-qorti dawk il-flus, iżomm l-ispejjeż ta' dak id-depożitu u, fil-każ ta' sekwestru ta' hwejjeġ mobbli oħra, hu jista' jitlob lura dawk l-ispejjeż bi privileġġ fuq il-hwejjeġ depożitati.

(2) Fil-każijiet kollha, is-sekwestrant u s-sekwestrat għandhom jiġu notifikati bid-depożitu.”.

63. L-artikolu 380 tal-Kodiċi għandu jiġi mħassar.

Thassir ta' l-artikolu 380 tal-Kodiċi.

64. L-artikolu 381 tal-Kodiċi għandu jiġi emendat kif ġej:

Emenda ta' l-artikolu 381 tal-Kodiċi.

(a) fis-subartikolu (1), paragrafu (ċ), minnufih wara l-kelma “karità” għandhom jiżdiedu l-kliem “jew bħala donazzjoni”;

(b) fis-subartikolu (1), minflok il-paragrafu (f) ghandhom jidhlu dawn il-paragrafi li ġejjin:

“(f) fuq flus li jkunu tqiegħdu għad-disposizzjoni tas-sekwestrat b’kuntratt ta’ self għall-bini, kostruzzjoni u manteniment ta’ djar intenzjonati għall-abitazzjoni tas-sekwestrat;

(g) fuq faċilitajiet bankarji ta’ *overdraft* esklużi l-*credit cards* li jkunu qed joperaw bihom azjendi kummerċjali mmexxija mis-sekwestrat;

(h) fuq garanziji bankarji u ittri ta’ kreditu.”; u

(ċ) is-subartikolu (2) għandu jithassar, u s-subartikoli (3) u (4) għandhom jiġu enumerati mill-ġdid bħala s-subartikoli (2) u (3) rispettivament.

Emenda ta’ l-artikolu 382 tal-Kodiċi.

65. Fis-subartikolu (1) ta’ l-artikolu 382 tal-Kodiċi, minflok il-kliem “il-qorti tista’, fuq rikors ta’ kreditur, tordna l-hruġ ta’ mandat ta’ sekwestru” għandhom jidhlu l-kliem “il-hruġ ta’ mandat ta’ sekwestru jkun jghodd”.

Sostituzzjoni ta’ l-artikolu 383 tal-Kodiċi.

66. Minflok l-artikolu 383 tal-Kodiċi għandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

“Is-sekwestru eżekuttiv m’huwiex prorogabbli. 383. Il-mandat ta’ sekwestru m’huwiex prorogabbli u jibqa’ fis-seħh sakemm jiġi mħassar b’digriet tal-qorti.”.

Sostituzzjoni ta’ subintestatura fil-Kodiċi.

67. Minflok il-kliem tas-subintestatura “Sub-titolu V - Fuq il-Mandat ta’ Żgumbrament jew ta’ Tkeċċija minn Beni Immobbli” li jinsabu minnufih qabel l-artikolu 384 tal-Kodiċi, għandhom jidhlu l-kliem “Sub-titolu VI - Fuq il-Mandat ta’ Żgumbrament jew ta’ Tkeċċija minn Beni Immobbli”.

Emenda ta’ l-artikolu 384 tal-Kodiċi.

68. Fl-artikolu 384 tal-Kodiċi, minflok il-kliem “il-marixxall” kull fejn dawn jinsabu, għandhom jidhlu l-kliem “l-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti”.

Sostituzzjoni ta’ subintestatura fil-Kodiċi.

69. Minflok il-kliem tas-subintestatura “Sub-titolu VI - Fuq il-Mandat *In Factum*” li jinsabu minnufih qabel l-artikolu 385 tal-Kodiċi, għandhom jidhlu l-kliem “Sub-titolu VII - Fuq il-Mandat *In Factum*”.

70. Minflok l-artikolu 385 tal-Kodiċi għandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

Sostituzzjoni ta' l-artikolu 385 tal-Kodiċi.

“Mandat *in factum*.”

385. (1) Fl-eżekuzzjoni tal-mandati *in factum*, l-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti għandu jimxi bħal ma jkun ġie ordnat fil-mandat.

(2) Il-mandat għandu jkun fih l-ordni li l-eżekutat għandu jiġi mehud il-habs, sabiex hemm jinżamm bi spejjeż tiegħu nnifsu, sakemm ma jagħmilx il-fatt ordnat b'sentenza, jew sakemm il-qorti jidhrilha li hu mehtieg sabiex tiżgura l-eżekuzzjoni ta' dak il-fatt.

(3) Il-mandat m'għandux jinhareġ hlief b'ordni espressa tal-qorti mogħtija fuq talba magħmula b'rikors mill-kreditur.

(4) Il-qorti għandha biss toħroġ il-mandat jekk tkun sodisfatta li l-kreditur ma għandux mezz iehor ta' eżekuzzjoni.”.

71. L-artikolu 387 tal-Kodiċi għandu jiġi emendat kif ġej:

Emenda ta' l-artikolu 387 tal-Kodiċi.

(a) fis-subartikolu (1), minflok il-kliem “il-marixxal” u “ta' sebat ijiem” għandhom jidhlu l-kliem “l-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti” u “ta' erbat ijiem” rispettivament;

(b) fis-subartikolu (2), minflok il-kliem “sebat ijiem” għandhom jidhlu l-kliem “erbat ijiem”; u

(ċ) fis-subartikolu (3), minflok il-kliem “Il-marixxal” għandhom jidhlu l-kliem “L-uffiċjal eżekuttiv tal-qorti”.

72. Minnufih wara l-artikolu 388 tal-Kodiċi, għandha tidhol din is-subintestatura ġdida li ġejja:-

Żjeda ta' subintestatura ġdida fil-Kodiċi.

“Sub-titolu VIII

FUQ IL-MANDAT TA' ARREST EŻEKUTTIV TA' AJRUPLANI JEW BĈEJJEĈ TAL-BAHAR”.

73. Minnufih wara s-subintestatura ġdida tas-Sub-titolu VIII, għandhom jiżdiedu dawn l-artikoli 388A u 388B ġodda li ġejjin:-

Żjeda ta' l-artikoli 388A u 388B mal-Kodiċi.

“Il-mandat isir b’rikors. 388A. Mandat ta’ arrest eżekuttiv ta’ ajruplan jew ta’ b’cejjeċ tal-baħar isir permezz ta’ rikors ai termini ta’ l-artikoli 858 u 860.

Il-qorti taqta’ dwar il-bejgħ jew li tiffissa terminu għall-hlas. 388B. (1) Il-qorti għandha, fuq talba ta’ mandat ta’ arrest, tistabbilixxi jekk għandhiex tordna l-bejgħ ta’ l-imsemmi oġġett inkella li tiffissa terminu li fih id-debitur għandu jhallas l-ammont dovut.

(2) Meta l-qorti tordna l-bejgħ, hija għandha ssegwi l-proċeduri stabbiliti fl-artikoli dwar il-bejgħ.

(3) Meta l-qorti tiffissa terminu għall-hlas hija għandha tordna li l-mandat jibqa’ definittivament isehh sakemm dan isir.

(4) Meta t-terminu msemmi jgħaddi inutilment, il-qorti għandha fuq talba ta’ parti interessata tordna l-bejgħ ai termini tas-subartikolu (2) ta’ dan l-artikolu.”.

Żjieda ta’ subintestatura ġdida fil-Kodiċi.

74. Minnufih wara l-artikolu 388B tal-Kodiċi, għandha tizzied din is-subintestatura ġdida li ġejja:-

“Sub-titolu IX

FUQ IL-MANDATI *IN PROCINCTU*”.

Żjieda ta’ l-artikolu 388ċ mal-Kodiċi.

75. Minnufih wara s-subintestatura ġdida tas-Sub-titolu IX, għandu jżied dan l-artikolu 388Ċ ġdid li ġej:-

“Il-qorti tista’ tohroġ ordnijiet ohra. 388Ċ. (1) Bla hsara għal disposizzjonijiet ohra kontenenti fit-Titolu VII ta’ dan il-Kodiċi, il-qorti tista’ fuq talba tal-parti, tohroġ dawk l-ordnijiet lir-Regjistratur li hija tqis neċessarji sabiex jiġu eżegwiti l-ordnijiet kontenuti fis-sentenza:

Iżda dan il-mandat m’għandux jinhareġ hlief wara rikors mill-kreditur u wara li l-qorti tkun sodisfatta li l-kreditur ma għandu ebda mezz ta’ eżekuzzjoni iehor.

(2) Ir-rikors għandu jkun fih b’mod ċar għala hemm bżonn dawn l-ordnijiet u għandu jiġi dekretat wara li jiġi notifikat lid-debitur, li jkollu erbat ijiem żmien sabiex iwieġeb.”.

76. Minflok l-artikolu 830 tal-Kodiċi ghandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġejj:

Sostituzzjoni ta' l-artikolu 830 tal-Kodiċi.

“Atti kawtelatorji.

830. (1) L-atti kawtelatorji msemmin fl-ahħar artikolu qabel dan huma:

- (a) il-mandat ta' deskrizzjoni;
- (b) il-mandat ta' qbid;
- (ċ) il-mandat ta' qbid fuq azjenda kummerċjali;
- (d) il-mandat ta' sekwestru;
- (e) il-mandat ta' impediment tas-safar;
- (f) il-mandat ta' arrest ta' ajruplani u bċejjeċ tal-baħar;
- (g) il-mandat ta' inibizzjoni.

(2) (a) Bla hsara għad-disposizzjonijiet ta' l-artikolu 870 ta' dan il-Kodiċi u ta' l-artikolu 357 ta' l-Att dwar il-Bastimenti Merkantili, dawk l-atti msemmin fis-subartikolu (1) jiġu mhassra, kemm-il darba l-parti li kontra tagħha l-att ikun ġie mahruġ, tagħmel depożitu jew tagħti garanzija illi, fl-opinjoni tal-qorti, skond iċ-ċirkostanzi tal-każ, ikunu biżżejjed biex iqieghdu fiż-żgur il-jeddijiet jew il-pretensjonijiet imsemmi fl-att, jew jekk jintwera li l-att ġudizzjarju li bih tiġi aċċettata r-responsabbiltà kif imsemmi fis-subartikolu (3) ġie preżentat fir-reġistru xieraq.

(b) Minkejja li jkun sar depożitu jew ingħatat garanzija kif imsemmi qabel, it-termini stabbiliti f'dan it-Titolu fuq il-kreditur sabiex iressaq l-azzjoni tiegħu għandhom jibqgħu jghoddu.

(ċ) Dawk it-termini għandhom jibdeu għaddejjin minn meta jinħareġ att kawtelatorju, u nuqqas tal-kreditur li jagħmel kawża fit-termini mogħtija jagħti jedd lid-debitur li jiżbanka d-depożitu jew ihassar il-garanzija.

(3) Meta jkun inħareġ att kawtelatorju kontra xi persuna, jew b'mod jolqot xi proprjetà ta' dik il-persuna, sabiex titqieghed fiż-żgur talba għal danni, u kumpannija ta' l-assigurazzjoni reġistrata lokalment jew uffiċċju lokali, kif

imfisser fl-Ordinanza dwar l-Assigurazzjoni ta' Vetturi tal-Mutur ghar-Riskji ta' Terzi Persuni, hija ghandha permezz ta' att gudidzjarju, ipprezentat fir-reġistru ta' l-istess qorti, fi żmien ghaxart ijiem minn meta tiġi mitluba mill-assigurat tagħha, tiddikjara li qed taċċetta r-responsabbiltà biex thallas is-somom kollha li jistgħu jkunu dovuti għal dawk id-danni, rigward it-talba magħmula f'dak l-att jekk il-persuna tintalab li hi responsabbli għal dawk id-danni –

(a) l-assigurat jew l-uffiċċju lokali, kif ikun il-każ, ikunu responsabbli li jhallsu s-somom kollha li jistgħu jkunu dovuti għal danni li jiġu kaġunati kif imsemmi;

(b) it-talba għal dawk id-danni tista' titmexxa kontra l-assigurat jew l-uffiċċju lokali direttament; u

(ċ) l-att kawtelatorju kontra l-persuna jkun rexiss.

(4) Ebda att kawtelatorju kif provdut fis-subartikolu (3) ma jinhareġ kontra l-assigurat jekk il-persuna li bi hsiebha tohroġ il-mandat tkun taf li l-assigurat jew l-uffiċċju lokali jkun hareġ għall-assigurat ċertifikat ta' l-assigurazzjoni validu li jaċċetta r-responsabbiltà għall-hlas tad-danni; u f'dak il-każ it-talba għal dawn id-danni tista' titmexxa kontra l-assigurat jew l-uffiċċju lokali jew l-aġent, skond il-każ, direttament.”.

Sostituzzjoni ta' l-artikolu 831 tal-Kodiċi.

77. Minflok l-artikolu 831 tal-Kodiċi għandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

“Rikors għall-hruġ ta' mandat.

831. (1) It-talba għall-hruġ ta' xi wiehed mill-atti msemmija għandha ssir b'rikors imhejji mir-rikorrenti u għandu jkun fiha, taht il-piena tan-nullità ta' l-att, minbarra partikolaritajiet ohra li jistgħu jkunu ordnati b'regolamenti :-

(a) l-oriġini u x-xorta tad-debitu jew il-pretensjoni li wiehed ikun irid iqieghed fiż-żgur; u

(b) fejn id-dritt imfittex li jkun assikurat bl-att huwa dejn, jew talba li tista' tkun sodisfatta bil-hlas ta' ammont ta' flus, l-ammont li għalih tammonta t-talba.

Jekk il-kawża tkun diġà giet ipprezentata fil-qorti, dik it-talba tista' tispeċifika u tinkludi l-ispejjeż gudidzjarji kollha.

(2) Ir-rikors ghandu jiġi konfermat mir-rikorrent bil-ġurament:

Iżda meta f'rikors ikun hemm iktar minn rikorrent wiehed li jkun qiegħed jitlob il-hruġ ta' xi wiehed mill-atti kawtelatorji msemmija fl-artikolu 830 (1) kontra l-istess intimat, il-ġurament ghandu jittiehed minn għall-inqas wiehed mir-rikorrenti.

(3) Il-mandati mahruġin jew l-ordnijiet imsemmijin fl-artikolu 830 għandhom jinħarġu mill-qorti:

Iżda meta fil-fehma tar-Registratur, il-firma ta' l-imhallee jew tal-maġistrat li għandu s-setgħa li johroġ mandat ta' qbid jew mandat ta' sekwestru jew mandat ta' impediment tas-safar ma tistax tinkiseb fi żmien raġonevoli u illi d-dewmien jista' jkun ta' preġudizzju, l-imsemmi mandat jew ordni jistgħu jiġu mahruġa bil-firma tar-Registratur personalment wara li qabel ikun ġie awtorizzat verbalment jagħmel hekk mill-imhallee jew mill-maġistrat. F'dan il-każ, l-imhallee jew il-maġistrat għandu jżid il-firma tiegħu stess taht dik tar-Registratur malli jkun jista' biex jikkonferma li jkun ta l-awtorizzazzjoni verbali tiegħu msemmija jew, jekk ma huwiex possibbli għar-Registratur li jikseb dik l-awtorizzazzjoni verbali, ir-Registratur għandu taht l-awtorità tiegħu johroġ dak il-mandat jew dik l-ordni bil-firma tiegħu, b'dan illi dak il-hruġ għandu jiġi ratifikat mill-imhallee jew mill-maġistrat kemm jista' jkun malajr.”.

78. L-artikolu 832 tal-Kodiċi għandu jiġi mħassar.

Thassir ta' l-artikolu 832 tal-Kodiċi.

79. Minflok l-artikolu 833 tal-Kodiċi għandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

Sostituzzjoni ta' l-artikolu 833 tal-Kodiċi.

“Talba għall-hruġ ta' mandat taht l-artikolu 166A.

833. (1) Meta tiġi ppreżentata u mahlufa ittra uffiċjali eżekuttiva ai termini ta' l-artikolu 166A jistgħu kontestwalment jinhalfu u jiġu preżentati l-mandati kawtelatorji msemmija fl-artikolu 830 (1) (a), (b) u (d).

(2) Iżda meta tiġi ppreżentata din l-ittra uffiċjali, ir-rikorrent għandu jagħmel kawża fi żmien ghoxrin jum minn meta tiġi ppreżentata n-nota ta' oppożizzjoni shiha jew parzjali jew fi żmien sittin jum mill-hruġ ta' mandat skond liema data tiġi qabel.

Sostituzzjoni ta' l-artikolu 834 tal-Kodiċi.

80. Minflok l-artikolu 834 tal-Kodiċi għandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

“Avviż ta' l-eżekuzzjoni tal-mandat.

834. L-uffiċjal eżekuttur għandu, minnufih malli jkun jista', jagħti lir-rikorrent, lill-avukat jew prokuratur legali li l-firma tiegħu tkun tidher fuq ir-rikors, avviż bil-miktub li l-mandat ikun ġie eżegwit.”.

Thassir ta' l-artikolu 835 tal-Kodiċi.

81. L-artikolu 835 tal-Kodiċi għandu jiġi mħassar.

Emenda ta' l-artikolu 836 tal-Kodiċi.

82. L-artikolu 836 tal-Kodiċi għandu jiġi emendat kif ġej:

(a) minflok is-subartikoli (2), (3) u (4), għandhom jidhlu dawn is-subartikoli li ġejjin:-

“(2) Il-persuna li tagħmel ir-rikors skond is-subartikolu (1) għandha, flimkien mar-rikors tippreżenta bil-miktub is-sottomissjonijiet kollha li tkun trid tagħmel flimkien mad-dokumenti kollha li jsostnu t-talba li tkun trid tippreżenta.

(3) Ir-rikors, hlief għal xi rikors skond is-subartikolu (1)(a), għandu jiġi notifikat lill-parti kontra li tista', fi żmien sebat ijiem min-notifika, tippreżenta nota li jkun fiha s-sottomissjonijiet kollha li tixtieq tagħmel flimkien mad-dokumenti kollha li jsostnu t-talba li tkun trid tippreżenta.

(4) Il-qorti għandha tiddeċiedi dwar ir-rikors b'urgenza jew *in camera* jew wara s-smiġh ta' l-avukati tal-partijiet, jekk jidhrilha xieraq, iżda ma tiġix iffissata iktar minn seduta waħda għal dan il-ghan.”; u

(b) is-subartikolu (8) għandu jiġi emendat kif ġej:-

(i) fil-paragrafu (a) tiegħu, minnufih wara l-kliem “jekk ir-rikorrent” għandhom jiżdiedu l-kliem “, mingħajr raġuni valida,”; u

(ii) fil-paragrafu (b) tiegħu, minflok il-kliem “jekk, fuq it-talba” għandhom jidhlu l-kliem “jekk, fit-talba”.

Emenda ta' l-artikolu 837 tal-Kodiċi.

83. L-artikolu 837 tal-Kodiċi għandu jiġi emendat kif ġej:

(a) fis-subartikolu (1), minflok il-kliem “ta' impediment ta' tluq ta' bastiment jew biċċa ohra tal-baħar, ma jistgħux jiġu mahruġa mill-Qorti tal-Maġistrati (Malta), jew mill-Qorti tal-Maġistrati (Għawdex) fil-kompetenza tagħha inferjuri.”, għandhom

jidhlu l-kliem “jistghu jiġu mahruġa mill-Qorti tal-Maġistrati (Malta), jew mill-Qorti tal-Maġistrati (Għawdex) fil-kompetenza tagħha inferjuri, iżda ma jistgħux jinħarġu mit-Tribunal għal Talbiet Żgħar:

Iżda l-mandat ta’ impediment ta’ tluq ta’ bastiment jew ta’ biċċa ohra tal-baħar, jew l-inġenji ta’ l-ajru ma jistgħux jinħarġu la mill-Qorti tal-Maġistrati u lanqas mit-Tribunal għal Talbiet Żgħar.”;

(b) fil-paragrafu (b) tas-subartikolu (4), minflok il-kliem “tas-safar; u” għandhom jidhlu l-kliem “tas-safar.”;

(ċ) il-paragrafu (ċ) tas-subartikolu (4) għandu jithassar; u

(d) fil-paragrafu (b) tas-subartikolu (5), minnufih wara l-kliem “li fuqu l-persuna tkun ingaġġata” għandhom jidhlu l-kliem “jew mill-uffiċjal kmandant tal-bastiment li fuqu l-persuna tkun ingaġġata,”.

84. Minflok l-artikolu 838 tal-Kodiċi għandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

Sostituzzjoni ta’ l-artikolu 838 tal-Kodiċi.

“Atti kawtelatorji.

838. Il-qorti tista’, malli jsirilha rikors ta’ wahda mill-partijiet innotifikat lill-ohra, taghti kull ordni sabiex il-hwejjeġ deskritti fl-att kawtelatorju ma jithassrux jew ma jitgharrqux jew ma tiġrilhomx hsara.”.

85. L-artikolu 838B tal-Kodiċi għandu jiġi emendat kif ġej:

Emenda ta’ l-artikolu 838B tal-Kodiċi.

(a) fin-nota marginali li hemm ma’ l-artikolu, minflok il-kliem “tinqata’ b’mod konkluziv” għandhom jidhlu l-kliem “il-kawża tghaddi in ġudikat”;

(b) l-artikolu kollu għandu jiġi enumerat mill-ġdid bhala s-subartikolu (1) u minflok il-kliem “tiġi maqtugħa b’mod konkluziv” għandhom jidhlu l-kliem “tghaddi in ġudikat”; u

(ċ) minnufih wara s-subartikolu (1) kif enumerat mill-ġdid, għandu jidied dan is-subartikolu ġdid li ġej:

“(2) Minkejja s-subartikolu (1) ta’ dan l-artikolu, mandati kawtelatorji mahruġin ai termini ta’ l-artikolu 830 (1) jsiru eżekuttivi wara li kawża tghaddi in ġudikat jew meta, ai termini ta’ l-artikolu 166B, dik l-ittra uffiċjali ssir titolu eżekuttiv b’dan illi:-

(a) fil-każ ta' mandat mahruġ ai termini ta' l-artikolu 830 (1) (b), (c) u (d), il-kreditur ghandu jipprezenta nota fi żmien ghoxrin ġurnata fl-atti ta' l-istess mandat u jitlob li jestendi jew inaqqas l-effetti tal-mandat ghas-somma ekwivalenti għall-ispejjeż legali, l-imghaxijiet u d-differenza fis-sorta skond is-sentenza, liema nota ghandha tiġi notifikata lid-debitur, u dawk kollha li għandhom interess;

(b) fil-każ ta' mandat mahruġ ai termini ta' l-artikolu 830 (1) (a), (e) u (f), il-kreditur ghandu jipprezenta rikors taht il-poteri mogħtija fl-artikolu 389 fi żmien ghoxrin ġurnata mis-sentenza.”.

Sostituzzjoni ta' l-artikolu 843 tal-Kodiċi.

86. Minflok l-artikolu 843 tal-Kodiċi ghandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

“Żmien li fih ir-rikorrent ghandu jagħmel il-kawża.

843. (1) Ir-rikorrent ghandu jagħmel il-kawża għall-jedd imsemmi fil-mandat fi żmien ghoxrin jum mill-hruġ tal-mandat:

Iżda fejn il-hruġ ta' mandat jintalab minn xi parti minn koppja kontra l-parti l-oħra u l-parti li tohroġ il-mandat tkun diġà għamlet rikors biex tibda l-kawża quddiem il-qorti, il-perjodu hawn fuq imsemmi jibda jghodd mill-ġurnata li fiha r-rikors jintlaqa' imma l-mandat jieqaf milli jkollu effett immedjatament jekk ir-rikors jiġi rtirat jew abbandunat.

(2) Jekk ir-rikorrent jonqos milli jagħmel il-kawża mingħajr raġuni tajba, l-effetti tal-mandat jieqfu u huwa jkun responsabbli għad-danni u l-imghaxijiet kollha.”.

Sostituzzjoni ta' l-artikolu 845 tal-Kodiċi.

87. Minflok l-artikolu 845 tal-Kodiċi ghandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

“Applikabilità ta' l-artikoli 278, 279 u 282.

845. Id-disposizzjonijiet ta' l-artikoli 278, 279 u 282 għandhom jghoddu għall-eżekuzzjoni ta' mandat ta' deskrizzjoni.”.

Sostituzzjoni ta' l-artikolu 846 tal-Kodiċi.

88. Minflok l-artikolu 846 tal-Kodiċi ghandu jidhol dan l-artikolu ġdid li ġej:

“Mandat ta' qbid.

846. (1) Il-mandat ta' qbid ta' hwejjeġ mobbli, barra mill-partikolaritajiet imsemmija fl-artikolu 276, ghandu jkun fih ordni lir-Regjstratur li jaqbad mingħand id-debitur l-oġġetti jew l-oġġett imsemmi mil-lok hemm indikat.

Kunsinnatarju Uffiċjali. (2) Fuq talba għall-elevazzjoni ta' l-oġġetti maqbuda l-qorti għandha tahtar kunsinnatarju uffiċjali.

Applikabilità ta' l-artikoli 278 sa 304, 842 sa 844. (3) Id-disposizzjonijiet ta' l-artikoli minn 278 sa 304 u ta' l-artikoli 842, 843 u 844, jgħoddu għall-mandat ta' qbid.”.

89. L-artikolu 847 tal-Kodiċi għandu jiġi emendat kif ġej:

Emenda ta' l-artikolu 847 tal-Kodiċi.

(a) minflok il-kliem “jiġu kkanonizzati b'sentenza:” għandhom jidhlu l-kliem “jiġu kanonizzati b'sentenza jew b'titolu eżekuttiv:”;

(b) fil-proviso li hemm ma' l-artikolu minflok il-kliem “Izda fil-każ ta' bastimenti, biċċiet ohra tal-baħar, inġenji ta' l-ajru, oġġetti li jithassru” għandhom jidhlu l-kliem “Izda fil-każ ta' oġġetti li jithassru”; u

(ċ) fl-istess proviso, il-kliem “ta' l-attur, l-eċċezzjonijiet miġjuba kontra din il-pretensjoni” għandhom jithassru.

90. Fl-artikolu 848 tal-Kodiċi minflok il-kliem minn “jekk, meta l-kreditu” sa “jiġu kanonizzati b'sentenza.” għandhom jidhlu l-kliem “kemm-il darba l-mandat ma jsirx flimkien ma' talba sabiex il-kreditu jew il-pretensjoni jiġu kanonizzati b'sentenza u sakemm il-kreditu jew il-pretensjoni ma jkunux iktar minn hames mitt lira, jew it-talba għall-hruġ ta' dak il-mandat hi għal xi haġa li, kif jinghad, hi l-proprjetà tal-persuna li tkun qed tohroġ il-mandat.”.

Emenda ta' l-artikolu 848 tal-Kodiċi.

91. Minnufih wara l-artikolu 848 fit-Tielet Ktieb tal-Kodiċi għandha tiżdied din is-subintestatura ġdida u jiżdiedu dawn l-artikoli 848B u 848Ċ ġodda li ġejjin:-

Żjieda ta' Sub-titolu ġdid fit-Tielet Ktieb tal-Kodiċi u l-artikoli 848B u 848Ċ ġodda.

“Sub Titolu III

FUQ IL-MANDAT TA' QBID TA' AZJENDA KUMMERĊJALI

Skop tal-mandat.

848B. (1) L-effett ta' mandat ta' qbid kawtelatorju ta' azjenda kummerċjali huwa li jippreserva l-assjem shih ta' l-assi ta' azjenda, inklużi l-liċenzji u l-avvjament, jordna li l-istess ma tiġix mibjugha in parti jew totalment u fl-istess hin iżommha għaddejja fin-negozju, iżda f'kull każ il-qorti ma għandhiex tilqa' talba għal mandat jekk tkun sodisfatta li hemm mezz oħra għall-kawtela ta' l-ammont pretiż.

(2) Il-qorti m'għandhiex tohroġ mandat bhal dak jekk ma tkunx sodisfatta li dak il-mandat huwa mehtieg sabiex jiġiharsu l-jeddijiet tar-rikorrent, u li dak ir-rikorrent *prima facie* jidher li għandu dawk il-jeddijiet.

(3) Id-disposizzjonijiet ta' l-artikoli 840, 842, 844 u 848 jgħoddu għal dan il-mandat.

Il-qorti għandha tahtar amministratur u espert.

848Ċ. (1) Fuq talba għall-hruġ ta' dan il-mandat il-qorti għandha, wara li tisma' l-partijiet, tahtar amministratur u biex tagħmel dan għandha tqis jekk għandhiex tippermetti li l-azjenda tibqa' tiġi ġestita mid-debitur jew mill-persuni inkarigati mid-debitur bl-assistenza ta' amministratur, inkella li jiġi nominat amministratur li fl-opinjoni tal-qorti jkollu l-kwalifiki mehtieġa sabiex imexxi u jamministra l-azjenda wahdu.

(2) Il-qorti għandha tinkariga espert ai termini ta' l-artikolu 89 u tippreviġi terminu qasir u perentorju li fih huwa għandu jipprezenta lista ġuramentata tal-valur ta' l-assjem kollu, haġa b'haġa, li jikkomponi l-azjenda kummerċjali.

(3) L-amministratur nominat għandu jiehu f'idejh l-azjenda kummerċjali u jkollu d-dritt li jbiegħ u jinnegozja fil-ġestjoni ordinarja, iżda għal kull deċiżjoni ta' natura straordinarja huwa għandu jagħmel talba għall-awtorizzazzjoni tal-qorti.

(4) L-amministratur, jekk jidhirlu li l-azjenda ser titlef fil-valur tagħha fis-suq, jista' jagħmel talba lill-qorti sabiex jew tawtorizzah li jbiegħ l-azjenda kollha jew partijiet minnha.

(5) L-amministratur mahtur taht dan l-artikolu għandu dritt għal dak il-hlas li l-qorti fid-diskrezzjoni tagħha jidhirlha li lilu jmiss, tenut kont tal-valur ta' l-azjenda u tal-hidma marbuta mal-ġestjoni.”.

Sostituzzjoni ta' subintestatura fil-Kodiċi.

92. Minflok il-kliem tas-subintestatura “Sub-titolu III” li jinsabu fit-Titolu VI tat-Tielet Ktieb minnufih qabel l-artikolu 849 tal-Kodiċi, għandha tidhol is-subintestatura “Sub-titolu IV”.

Emenda ta' l-artikolu 849 tal-Kodiċi.

93. Minflok il-proviso li hemm ma' l-artikolu 849 tal-Kodiċi għandu jidhol dan li ġej:

“Izda meta s-sekwestrarju huwa bank, mandat ta’ sekwestru kawtelatorju ma japplikax ghal flus li jkollhom jithallsu mill-bank fl-eżekuzzjoni ta’ xi garanzija moghtija mill-bank li huwa jhallas fuq it-talba tal-persuna li favur taghha tkun saret il-garanzija bankarja; u f’kull każ bhal dak, minkejja l-mandat ta’ sekwestru, il-bank ikollu s-setgħa li jhallas jew xort’ohra jiddisponi minn dawk il-flus bhala hielsa mill-mandat ta’ sekwestru u jkollu d-dritt ukoll li jirtira dawk il-flus minn kull qorti jew post iehor, jew minghand kull persuna, fejn, jew għand min, ikunu tqieghdu jew ġew depożitati, u jkun id-dmir tar-Registatur ta’ dik il-qorti jew tal-persuna ohra li jkollha fil-pussess taghha jew taht il-kontroll taghha dawk il-flus, li taghtihom lura minnufih lill-bank.”.

94. Fis-subartikolu (2) ta’ l-artikolu 851 tal-Kodiċi minflok il-kliem “fl-artikoli 831 u 832” għandhom jidhlu l-kliem “fis-subartikolu (2) ta’ l-artikolu 831”. Emenda ta’ l-artikolu 851 tal-Kodiċi.

95. Minflok is-subintestaturi “Sub-titolu IV” u “Fuq il-Mandat ta’ Impediment tas-Safar” fit-Titolu VI tat-Tielet Ktieb tal-Kodiċi, għandu jidhol dan li ġejj: Sostituzzjoni ta’ Sub-titolu fit-Tielet Ktieb tal-Kodiċi.

“Sub-titolu V

FUQ IL-MANDAT TA’ ARREST TA’ AJRUPLANI U BĊEJJEĊ TAL-BAHAR”.

96. L-artikoli 855 sa 870 tal-Kodiċi għandhom jiġu mħassra. Thassir ta’ l-artikoli 855 sa 870 tal-Kodiċi.

97. Minnufih wara s-Sub-titolu V ġdid tal-Kodiċi għandhom jiżdiedu dawn l-artikoli 855 sa 863 ġodda li ġejjin:- Żjieda ta’ l-artikoli 855 sa 863 ġodda mal-Kodiċi.

“Skop tal-mandat.

855. Mandat ta’ arrest ta’ ajruplan jew bċejjeċ tal-bahar ’il fuq minn għaxar metri jista’ jinhareġ unikament biex jitqieghdu fiż-żgur dejn jew pretensjonijiet li bit-tluq ta’ l-imsemmija jistgħu jiġu skartati u ma jistax jinhareġ mandat iehor kontra taghhom jekk mhux dan, u dan fir-rigward ta’ biċċa tal-bahar sija jekk din tkunx fuq il-bahar jew le.

Il-mandat ikollu effett li kemm jaqbad kemm jissekwestra l-ingenju.

856. (1) Il-mandat ta’ arrest ikollu l-effett li jaqbad l-ajruplan jew il-biċċa tal-bahar ta’ ’il fuq minn għaxar metri mingħad id-debitur kif ukoll li jissekwestra l-istess għand l-awtorità li f’idejha jinsab jew tinsab, ukoll li jordna li l-istess awtorità ma tirrilaxxax l-ajruplan jew il-biċċa tal-bahar jew li tippermetti lid-debitur milli b’xi mod jiżvesti lilu nnifsu

mill-istess fis-shih jew in parti jew li jaghti jew icedi xi drittijiet fuq l-istess.

(2) Il-mandat huwa eżegwit għall-effetti kollha tal-liġi man-notifika ta' l-uffiċjal eżekuttiv lill-awtorità li f'idejha jinsab l-ajruplan jew tinsab il-biċċa tal-baħar.

L-awtorità li jinsab f'idejha l-inġenju titqies bhala kunsinnatarju uffiċjali.

857. (1) L-awtorità li jinsab f'idejha jew taht il-kontroll tagħha jinsab jew tinsab l-ajruplan jew il-biċċa tal-baħar li kontra tagħha hareġ dan il-mandat ta' arrest hija, għall-finijiet kollha tal-liġi, meqjusa bhala kunsinnatarju uffiċjali ai termini ta' l-artikolu 286, 287, 288, 289 u 290.

(2) L-imsemmija awtorità għandha tiehu l-mizuri neċessarji sabiex titwahhal għall-attenzjoni ta' terzi, l-ordni tal-qorti.

Il-mandat jinhareġ b'rikors fuq formola.

858. Mandat ta' arrest jinhareġ b'rikors fuq il-formola preskritta mill-Ministru responsabbli għal-ġustizzja, liema formola għandu jkun fiha digriet tal-qorti li permezz tiegħu jinghataw u jinħarġu l-ordnijiet neċessarji.

Il-mandat jista' jintalab għal kreditu mhux anqas minn Lm5,000.

859. Il-mandat ta' arrest jista' jintalab u jinghata biex jitqiegħed fiż-żgħur kreditu jew protezzjoni ohra ta' mhux anqas minn hamest elef lira.

X'għandu jkun fih ir-rikors.

860. Ir-rikors għall-hruġ ta' mandat għandu, taht piena ta' nullità, jindika b'mod ċar id-dettalji kollha, l-awtorità li f'idejha jinsab l-inġenju jew tinsab il-biċċa tal-baħar u l-lok fejn qiegħed jew qegħda.

Penali għal min jagħmel it-talba għall-mandat bil-qerq.

861. Jekk jinsab li l-mandat ġie miksub mir-rikorrenti fuq talba magħmula b'qerq, il-penali skond l-artikolu 836 (8) ma għandhiex tkun ta' inqas minn hamest elef lira.

Garanzija għall-hlas ta' penali, eċċ.

862. Il-qorti tista', meta tingieb raġuni tajba, fuq talba b'rikors magħmula mill-persuna li kontra l-vapur, il-bastiment jew l-inġenju ta' l-ajru tagħha ġie mahruġ il-mandat, mill-kaptan tal-vapur jew tal-bastiment, mill-kaptan ta' l-inġenju ta' l-ajru, jew minn persuna ohra li jkollha l-inkarigu tiegħu, jew mill-aġent, tordna lill-parti li titlob il-hruġ tal-mandat li ġġib, fiż-żmien li jiġi mogħti mill-qorti, garanzija tajba f'ammont ta' mhux inqas minn hamest elef lira, għall-hlas tal-penali, id-danni u l-imghaxijiet u, fin-nuqqas ta' dan, thassar il-mandat.

Vapuri jew bastimenti li kontribom ma jistax jinhareġ mandat.

863. (1) Ebda mandat ma ghandu jinhareġ kontra vapur jew bastiment mikrija għal kollox fis-servizz tal-Gvern ta' Malta jew inkarigati mis-servizz postali jew mill-Gvern ta' Malta jew minn xi gvern iehor.

(2) Ebda mandat ma jista' jinhareġ kontra xi vapur tal-gwerra.

(3) Mandat ta' arrest ta' vapur jew bastiment ghandu, meta jsir rikors mill-Awtorità Marittima ta' Malta, jithassar jekk il-qorti hi sodisfatta li minhabba fix-xorta tal-merkanzija jew it-tul jew il-pixka tieghu jew ċirkostanzi ohra li jolqtu s-sigurtà, in-navigazzjoni jew manuvrar fil-port, ikun jaqbel li l-vapur jew il-bastiment jitlaq mill-port minghajr dewmien.”.

98. Minflok is-subintestaturi “Sub-titolu V” u “Fuq il-Mandat ta' Inibizzjoni” fit-Titolu VI tat-Tielet Ktieb tal-Kodiċi, ghandu jidhol dan li ġej:

Sostituzzjoni ta' Sub-titolu fit-Tielet Ktieb tal-Kodiċi.

“Sub-titolu VI

FUQ IL-MANDAT TA' INIBIZZJONI”.

99. Minflok l-artikoli 873 sa 876 tal-Kodiċi ghandhom jidhlu dawn l-artikoli ġodda li ġejjin:-

Sostituzzjoni ta' l-artikoli 873 sa 876 tal-Kodiċi.

“Skop tal-mandat.

873. (1) L-iskop tal-mandat ta' inibizzjoni hu dak li jżomm persuna milli taghmel kwalunkwe haġa li tkun li tista' tkun ta' preġudizzju għall-persuna li qed titlob il-mandat.

Eżami tal-qorti.

(2) Il-qorti m'għandhiex tohroġ tali mandat jekk ma tkunx sodisfatta li dak il-mandat huwa meħtieġ sabiex jitharsu l-jeddijiet tar-rikorrent, u li dak ir-rikorrent *prima facie* jidher li ghandu dawk il-jeddijiet.

(3) Il-qorti m'għandha tohroġ ebda mandat bhal dak kontra l-Gvern jew awtorità mwaqqfa bil-Kostituzzjoni jew xi persuna li jkollha kariga pubblika fil-kariga ufficjali taghha kemm-il darba l-awtorità jew il-persuna li kontra taghha jintalab il-mandat ma tikkonfermax fil-qorti bil-miftuh li l-haġa li qed tintalab li tiġi miżmuma tkun fil-fatt mahsuba li ssir, u l-qorti tkun sodisfatta, wara li tisma' l-ispjegazzjonijiet mogħtija, li kemm-il darba ma jinharigx il-mandat, il-preġudizzju li jinholoq lil min ikun qed jitlob il-

mandat ikun sproporzjonat meta mqabbel ma' l-istess pubbliku fl-ghemil tal-haġa li qed tintalab li tiġi miżmuma.

(4) Jekk jiġi ppruvat permezz ta' rikors ghas-sodisfazzjon tal-qorti li wara l-hruġ tal-mandat ta' inibizzjoni l-persuna inibita aġixxiet direttament jew indirettament bi ksur ta' l-ordni tal-qorti, il-qorti ghandha, minghajr preġudizzju dwar kull azzjoni lilha kompetenti, fuq talba tar-rikorrent, tikkundanna lill-persuna li kontriha jkun inhareġ il-mandat sabiex tirrimedja dak li ntgħamel bi ksur tiegħu u fin-nuqqas tawtorizza li l-qorti tista' tordnalu jagħmel bi spejjeż tal-persuna inibita.

“Mandat
sabiex jiżgura
dejn jew
pretensjoni.

874. (1) Mandat ta' inibizzjoni jista' jintalab ukoll minn kreditur biex jiżgura dejn, jew kull pretensjoni ohra li tkun tammonta għal mhux inqas minn hamest elef lira. L-iskop ta' dan il-mandat hu biex iżomm lid-debitur milli jbigħ, jittrasferixxi jew jiddisponi *inter vivos* mill-proprjetà li tiġi indikata fir-rikors b'titolu oneruż jew gratuwitu jew b'xi mod johloq piż jew drittijiet reali u, jew personali; iżda dak il-mandat ma jgħoddx għall-kostituzzjoni ta' xi dritt fuq, jew trasferiment ta', proprjetà li jsir skond ordni tal-qorti, jew fuq garanziji bankarji u ittri ta' kreditu.

(2) Meta mandat jipprojbixxi l-bejgħ, it-trasferiment jew it-tnehhija ohra ta' proprjetà immobbli, ir-rikors għandu jkun fih il-partikolaritajiet kollha li għandhom x'jaqsmu mal-persuna li jinhareġ kontriha u li huma mehtieġa mil-liġi dwar ir-registrazzjoni ta' trasferiment ta' proprjetà immobbli minn dik il-persuna fir-Registru Pubbliku. Fejn il-mandat jirreferi għall-immobbli speċifiċi, dawn għandhom jiġu deskritti fir-rikors, bil-mod provdut fl-Att dwar ir-Registru Pubbliku, dwar noti ta' l-iskrizzjoni.

(3) Il-mandat imsemmi fis-subartikolu (2) għandu, meta jinhareġ u bi spejjeż tar-rikorrent, jiġi notifikat mir-Registratur fi żmien erbgħa u ghoxrin siegħa lid-Direttur tar-Registru Pubbliku u lir-Registratur ta' l-Artijiet jew lill-awtorità li tiġi desinjata mill-Ministru responsabbli għall-gustizzja li għandhom minnufih jiktub f'registru li jżommu għaldaqshekk. Dawn ir-registri għandu jkollhom indiċi u jista' jarahom kulhadd. Dan il-mandat għandu jiġi notifikat ukoll lil kull min hekk jitnizzel mir-rikorrent.

(4) Malli ssir ir-registrazzjoni tal-mandat kif imsemmi fis-subartikolu (2) mid-Direttur tar-Registru

Pubbliku, kull bejgh, trasferiment jew tnehhija sussegwenti ta' hwejjeg immobbli li ghalihom jirreferi l-mandat ikun null u bla ebda effett.

(5) Minghajr pregudizzju ghad-disposizzjonijiet ta' l-artikolu 836, il-mandat imsemmi fis-subartikolu (2) ghandu, kemm-il darba ma jigix revokat jew ma jibqax isehh iktar fi zmien qabel, jibqa' jsehħ ghal perjodu ta' sena mid-data meta tinghata s-sentenza finali favur il-kreditur fil-kawża tieghu biex jigbor lura d-debitu jew il-pretensjoni msemmija fis-subartikolu (1).

(6) Meta mandat jipprojbixxi l-bejgh jew trasferiment ta' ishma f'socjetà kummerċjali ghandu jigi wkoll notifikat ir-Registatur tal-Kumpanniji u mid-data ta' l-imsemmija notifika kull trasferiment ta' ishma jkun null.

Eżekuzzjoni tal-mandat.

875. (1) Ir-rikors ghandu jigi notifikat lill-parti opposta li, fi zmien ghaxart ijiem, ghandha tippreżenta risposta:

Izda l-qorti tista', f'każijiet urgenti, tirriduċi l-perijodu msemmi f'dan is-subartikolu. Fin-nuqqas ta' oppożizzjoni, il-qorti tista' tilqa' t-talba.

(2) Il-qorti tista' għall-ewwel tohrog proviżorjament mandat għal zmien qasir taht dawk il-pattijiet u kondizzjonijiet li jidhrilha li jkun jehtieg skond il-każ u sussegwentement tipprovdi definittivament.

(3) Il-qorti ghandha, wara li tappunta għas-smigh, tiddeċiedi dan ir-rikors, wara li tisma' kull xhieda li jidhrilha xierqa, u dan fl-iqsar zmien possibbli izda mhux aktar tard minn xahar mill-gurnata li gie preżentat u mahluf il-mandat.

Artikoli li jghoddu għal dan il-mandat.

876. Id-disposizzjonijiet ta' l-artikoli 829 u 844 jghoddu għall-mandat ta' inibizzjoni.”.

100. L- Att ta' l-2002 dwar il-Proċeduri fil-Qrati u fit-Tribunali ghandu jigi emendat kif ġej:

Emenda ta' l-Att XXXI ta' l-2002.

(a) il-paragrafu (a) ta' l-artikolu 6, l-artikoli 20 sa 23, 54, 56, 61, 63, 65 sa 68, 71, 78 sa 83, 87, 164, 180, 181, 187 u 192 għandhom jigu mhassra;

(b) l-artikoli 90, 93 sa 129, 137 sa 148, 165 sa 171, 173 sa 184 għandhom jiġu mhassra.

Emenda ġenerali ta' l-artikoli 291, 294, 297, 299, 301, 303, 312 u 345 tal-Kodiċi.

101. Fit-test Inġliż ta' l-artikoli 291, 294, 297, 299, 301, 303, 312 u 345 tal-Kodiċi, minflok il-kelma “consignatory” kull fejn tinsab għandha tidhol il-kelma “consignee”.

Disposizzjoni Transitorja

102. (1) L-effetti ta' din il-liġi jgħoddu għall-proċeduri ġodda li ser jidhru fis-sehħ permezz tagħha. Mandati kawtelatorji u eżekuttivi mibdija u li għadhom pendenti jibqgħu validi u tapplika l-liġi kif kienet qabel.

(2) Id-disposizzjonijiet ta' din it-Taqsima jkollhom effett fuq il-proċeduri l-ġodda li jiġu pprezentati. Mandati kawtelatorji u eżekuttivi mibdija u li għadhom pendenti jibqgħu validi.

Għanijiet u Raġunijiet

L-għan ewlieni ta' l-Abbozz hu sabiex ikun hemm riforma tal-mod ta' kif jaħdmu l-mandati eżekuttivi u kawtelatorji ġewwa l-Qorti, kif ukoll l-introduzzjoni ta' toroq u miżuri ġodda sabiex l-eżekuzzjoni tas-sentenzi u l-protezzjoni ta' l-interessi tal-partijiet fil-proċess ġudizzjarju jiġu protetti aħjar u sabiex jiġu introdotti strumenti u mezzi eħfef, iktar effiċjenti u effikaċi.